



CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)  
GUOTAI JUNAN SECURITIES (VIETNAM)

行业报告

# 2026年越南房地产市场展望

国泰君安证券（越南）公司，研究部  
2026年4月

2025年，越南房地产市场在法律制度持续完善、信贷环境逐步宽松以及2025 - 2030年经济增长刺激政策的支持下，延续强劲复苏态势。

- 据越南房地产经纪协会统计，2025年市场总供应量同比增长88%，达到自2019年以来的最高水平。该增长趋势预计将在2026年延续，供应量有望进一步增长超过40%，主要由大型开发商推动。整体来看，市场供应结构明显向头部企业集中，Vingroup、Masterise Homes、MIK及Sun Group等开发商合计占据约64%的市场供应。
- 展望2026年，房地产市场整体前景依然积极，但我们认为不同住宅类型之间的需求将出现分化，主要体现在商品房公寓、低层住宅及保障性住房三大细分领域。
- 区域及城市内部交通基础设施的持续升级，将成为改善住房需求的重要驱动力。

当前房地产市场的主要瓶颈已在一定程度上得到缓解，主要得益于以下三方面的制度性改革：

- 简化并标准化项目审批流程；
- 降低与土地使用费相关的财务义务，从而盘活存量土地资源；
- 加快保障性住房推进，并对相关法规进行调整，以提升居民对保障性住房的可及性。

尽管如此，我们亦注意到监管层正通过政策手段引导市场平稳发展，避免出现过热上涨。尤其是越南国家银行对商业银行房

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024.3577.9999)



## 加快法律体系建设——新一轮周期中塑造行业前景的关键因素

### 一，完善法律框架成为亮点

- 重启一批长期积压项目
- 减少项目实施流程中的行政手续
- 加快推进保障性住房建设，配套法律实施细则持续出台，以完善法律流程与落地执行——推动实现低收入群体“安居”目标。

### 二，市场供需情况更新

- 北方市场：河内供应持续增加，但市场几乎缺乏价格可负担细分；新增供应主要来自外围大型都市项目。
- 南方市场：核心城区供应持续稀缺，同时来自外围区域的供应显著增加。
- 根据建设部数据总体情况：全国库存水平上升，成交量小幅增长；在建及预售项目数量增加，预示未来2-3年供应将持续改善。
- 全国房价延续较快上涨，尤其是河内，主要由于新开盘项目集中于高端及豪华细分；同时，部分投机性资金利用2025年低利率环境进行短期交易，推高部分外围区域价格。进入2026年初，部分区域已出现因利率压力导致的止损抛售现象，但不具有市场整体代表性。

### 三，房地产投资者

房地产开发商项目组合重组逐步完成，进入聚焦重点项目开发阶段。



政策

简化项目实施审批流程  
提升项目信息透明度  
降低土地使用成本  
加快保障性住房发展，给予开发商优惠政策，  
放宽准入条件并扩大购房人群范围  
在2026年收紧对商业房地产开发项目的信贷投放

宏观形势

利率上行与通胀上升压力  
投入成本上升（包括征地补偿、土地清理、人工及原材料成本等）

供需错配

商品住宅供应规模较大，但主要集中于高端及豪华细分市场  
2024 - 2025年房价快速上涨，价格高位运行，  
已超出居民实际购房能力

严格控制投机性房地产信贷，重点支持刚性居住需求  
在增加住房供给的同时  
优化土地资源分配效率  
引导供给向可负担住房细分市场倾斜，以满足居民安居需求

住宅房地产开发商面临的  
机遇与挑战并存

房地产开发商的机遇：

- 拥有大规模优质土地储备及核心区位优势
- 具备较强的项目开发能力及清晰合规的法律手续
- 项目开发战略契合市场需求变化
- 财务实力稳健，资金保障能力强





<b>Total directives and administrative documents issued in 2025</b>				<b>377 decrees</b>	<b>536 resolutions</b>	<b>3134 decisions</b>	<b>280 directives, official dispatches</b>
---	--	--	--	--------------------	------------------------	-----------------------	--

Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



### 一，房地产贷款利率回升，反映信贷趋于审慎

在存款利率上行及越南国家银行对房地产领域调控导向的背景下，自2026年初以来，多家银行上调房地产贷款利率。目前住房贷款利率在优惠期普遍为9.6% - 10.1%/年，在浮动期可升至12.0% - 13.9%/年，对购房者及投资者的资金成本形成显著压力。

### 二，高利率对流动性构成压力，尤以二级市场为甚

优惠期结束后融资成本大幅上升，加剧高杠杆群体的现金流压力，同时削弱购房需求及市场去化速度。在交易流动性阶段性放缓的背景下，通过资产重组或出售以缓解财务压力的风险上升，尤其集中于二级市场及依赖借贷资金的投资者群体。

### 三，市场分化加剧，信贷呈现选择性支持

尽管利率上行对市场形成整体压力，但不同细分领域受影响不均。二级市场受冲击更为明显，而一级市场在开发商利率补贴、延长付款进度及银企合作等支持下，供应仍得以维持。这表明信贷资源正向更具选择性的方向配置，优先支持法律合规清晰、开发商资质优良及具备真实居住需求的项目。

### 四，短期前景持续分化，压力集中于存量贷款与高杠杆群体

在高利率环境及房地产信贷存量规模较大的背景下，市场预期将持续分化。压力主要集中于存量贷款、杠杆水平较高的投资者以及二级市场，而具备良好金融支持及稳健需求基础的一级市场项目，预计可维持相对稳定的流动性。

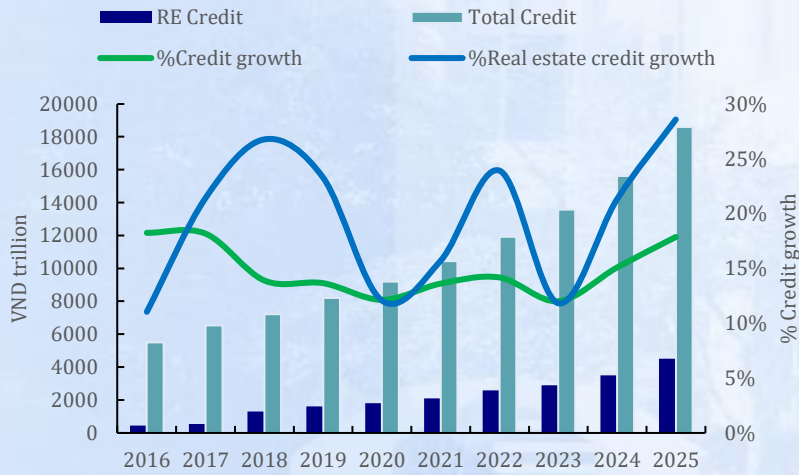




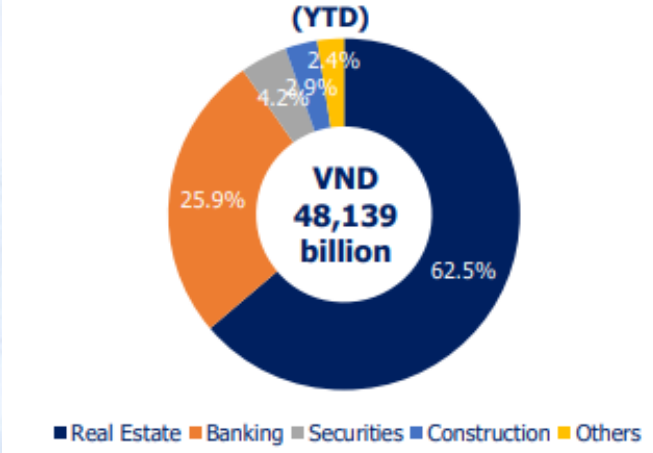
## 2026年房地产行业债券到期压力仍然较大

- **新增发行:** 截至2026年初至今, 企业债券发行总额达41.888万亿越南盾。其中, 公开发发行14笔, 规模15.333万亿越南盾 (占36.6%); 私募发行10笔, 规模26.555万亿越南盾 (占63.4%)。
- **提前回购情况:** 2026年前四个月, 企业债券提前回购总额约为11.4万亿越南盾, 同比下降64.1%。其中, 房地产行业仍为主要回购主体, 占比约70.1%, 对应规模约7.991万亿越南盾。
- **到期压力:** 2026年剩余时间内, 企业债券到期总规模约为165.397万亿越南盾。其中, 房地产行业占比最高, 约为95.943万亿越南盾 (占58%); 其次为银行业, 约为22.756万亿越南盾 (占14%)。

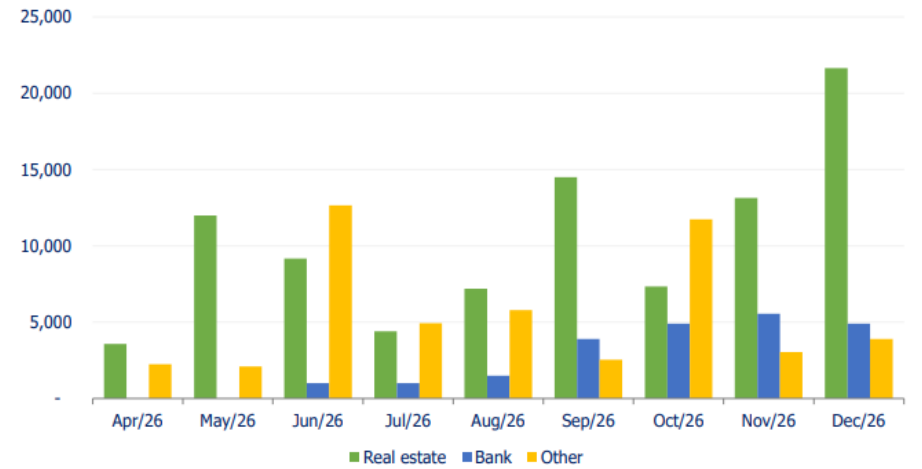
Outstanding Real Estate Credit vs. Total System Credit



CORPORATE BOND ISSUED BY TENOR IN 2026 (YTD)



CORPORATE BONDS TO MATURE 2026



源: Fiiipro, 国泰君安证券公司 (越南), 研究部

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)



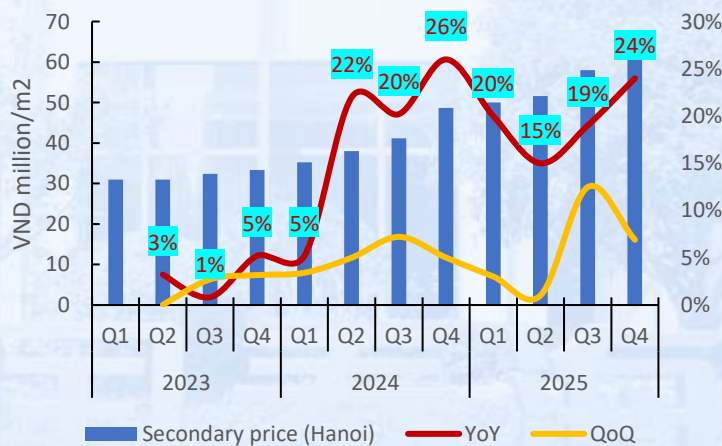
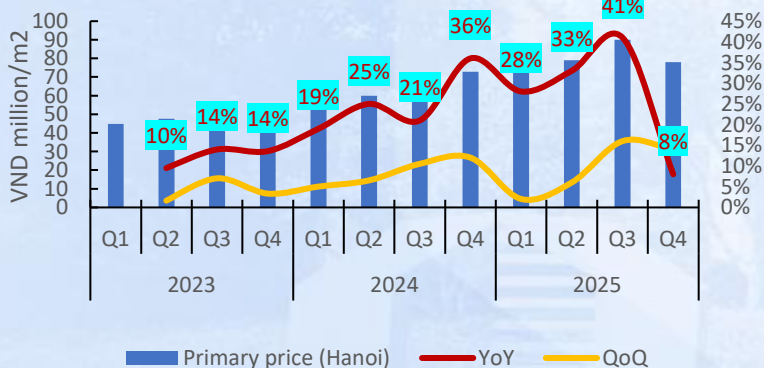
## 河内市场供应持续增长

河内房地产供应主要集中在保障性住房项目。丹凤 (Dan Phuong)、古螺 (Co Loa)、红河景观大道及Olympic片区等新规划区域，正逐步形成新的房地产供给增长趋势。

2025年公寓一级市场价格整体小幅上涨，预计该趋势将在2026年延续。

市场分化进一步加剧：高端项目价格较高且去化率良好；与此同时，中低端及刚需产品凭借相对“亲民”的价格，同样保持较强的市场吸纳能力，主要受大型都市区居住需求持续旺盛的支撑。

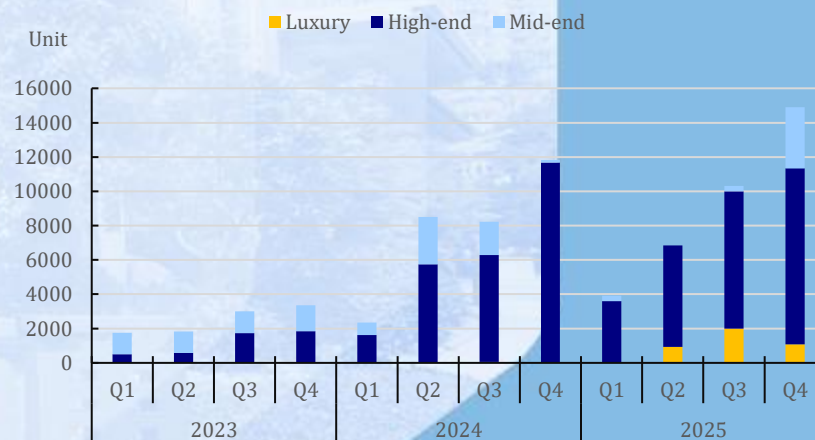
此外，二手公寓市场亦受到追捧，价格水平快速上升。



Condominium supply continues to dominate new supply in Hanoi



Condominium supply in Hanoi breakdown by segment



## 胡志明市房地产供应仍显不足，但并区后外围区域供给显著增加

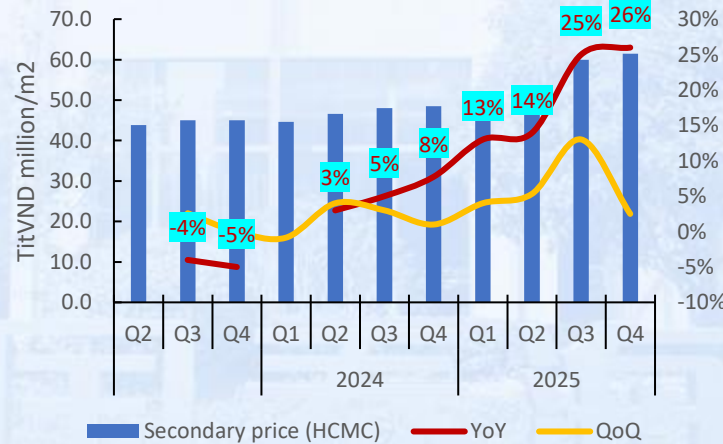
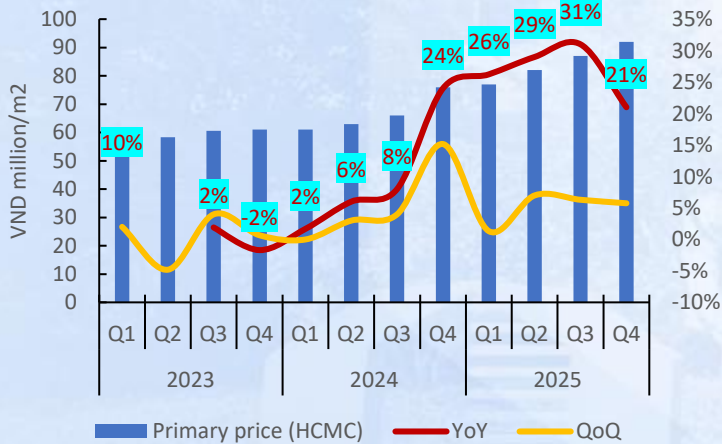
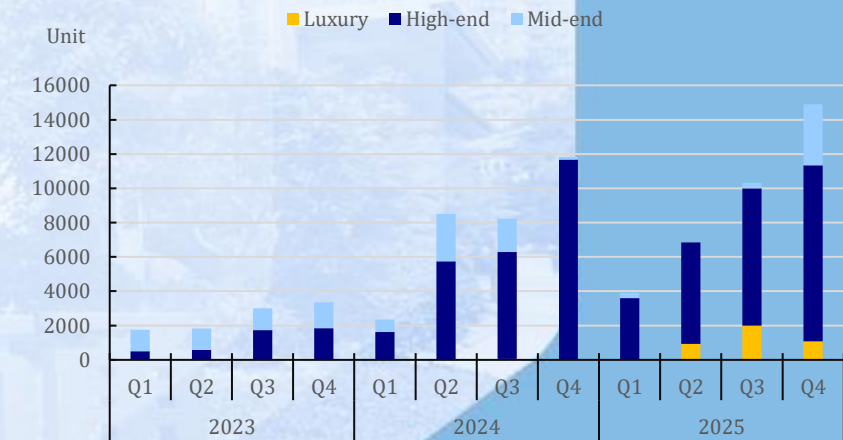
公寓产品仍为市场供给的主导力量，而低层住宅供应整体维持平稳。整体来看，胡志明市住宅供给正呈现向外围卫星区域扩展的趋势，这些区域逐渐成为新的增长极。

2025年，在与平阳省及巴地—头顿省行政合并后，胡志明市房地产市场的供需结构及价格体系迎来重要转折。原本作为“卫星区域”的板块，正逐步转变为核心供给来源，有效缓解了中心城区土地资源紧张及长期存在的法律审批压力。

Condominium supply in HCMC has improved only modestly since 2023, while a more positive recovery has been recorded in the landed housing segment.



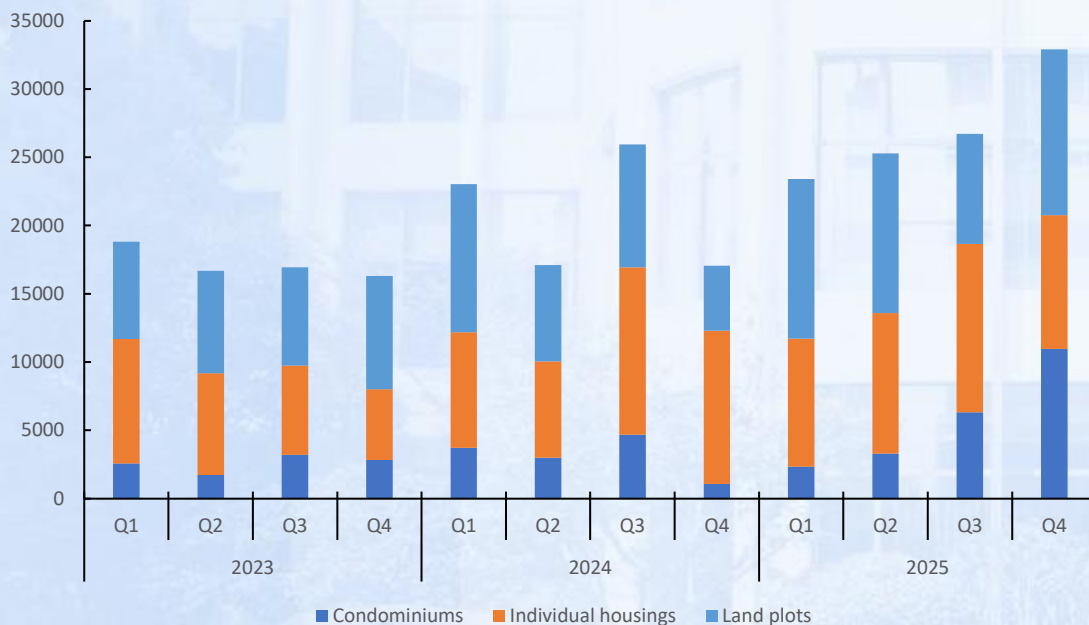
Condominium supply in HCMC breakdown by segment



库存自2024年第四季度起大幅上升，成交量自2023年低位有所改善。

然而，成交量增速低于供应增速。

库存自2024年第四季度起大幅上升。



土地交易量已较2023年低点有所改善，而公寓及独立住宅在供应大幅增加的情况下，成交量仍维持持平。

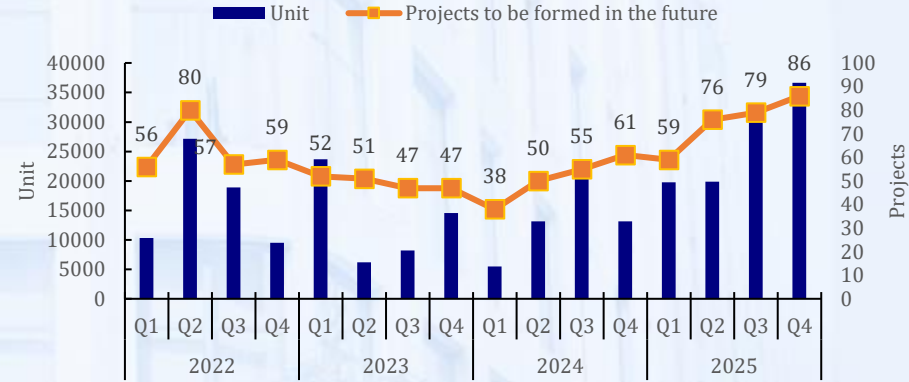


源：建设部, 国泰君安证券公司（越南），研究部

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)

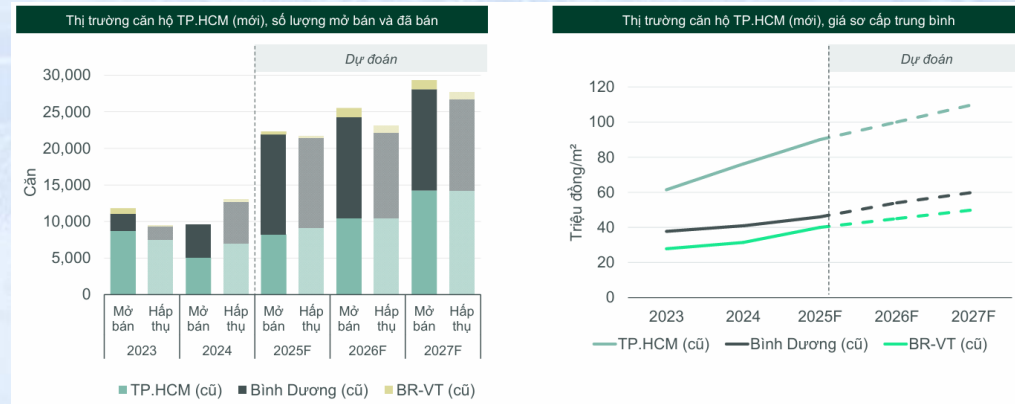
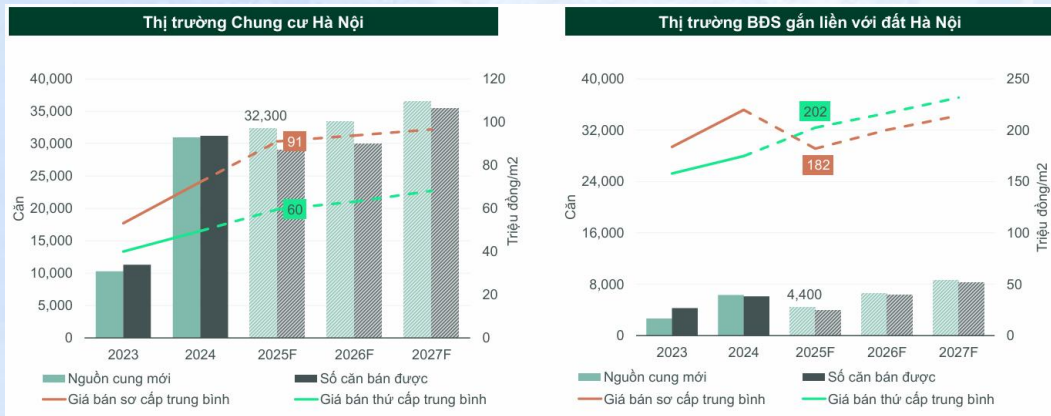


预计未来2-3年，将有约300个符合销售条件的项目进入市场，合计推出约108700套住房，带来较大规模的新增供给。



预计在2026-2027年期间，河内未来新增供应将继续维持在每年超过3万套新上市公寓的水平。

2025年南部地区新增供应（包含原平阳省及巴地-头顿省）较2024年实现翻倍增长，预计2026-2027年新增供应将继续改善。



## 1. 河内市场

河内一级市场价格 (Primary price HN) 在2023–2025年期间实现显著上涨, 年均增速达20%–30%。然而, 在2026F–2028F预测阶段, 价格增长预计将趋于稳定:

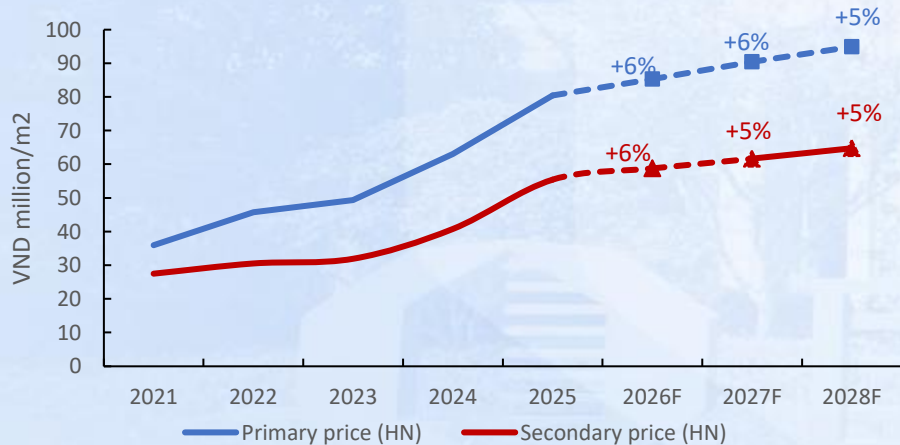
- **新增供给充足:** 未来两年新建公寓供应预计将维持在每年3万套以上, 主要受益于法律瓶颈逐步解决以及外围区域保障性住房项目的推出;
- **涨幅趋缓:** 在经历前期快速上涨 (2025年底价格已升至约8000万越南盾/平方米以上) 后, 市场进入消化阶段。预计2026年一级市场价格涨幅约为+6%, 明显低于此前水平;
- **二级市场:** 高杠杆投资者面临获利了结及资金结构调整压力, 对价格上涨形成一定抑制。

## 2. 胡志明市市场: 在资金流入带动下实现更强增长动能

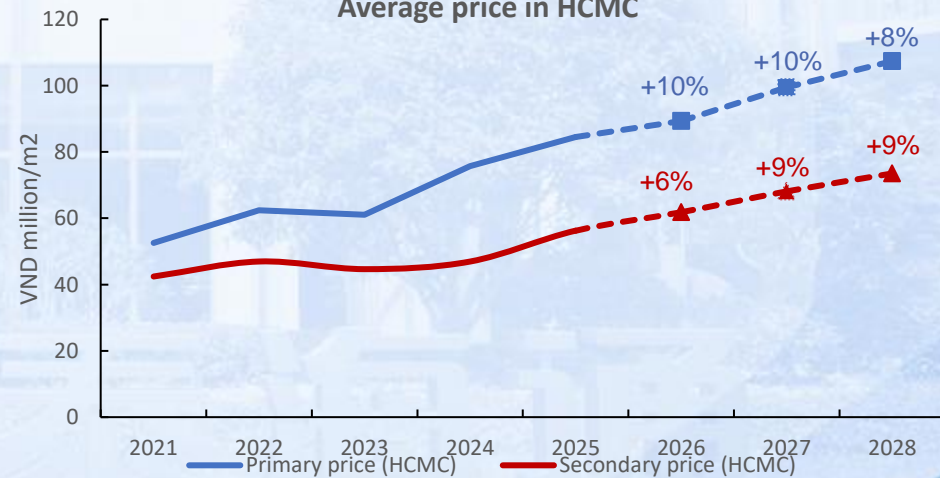
与河内市场趋缓不同, 胡志明市在预测期内展现出更为稳健且略显加速的增长趋势:

- **资金流动效应:** 随着河内房价处于较高水平, 部分投资资金开始转向胡志明市, 该市场当前仍处于价格积累阶段, 具备更大的上涨空间;
- **区域经济驱动:** 行政规划及区域整合带来的经济发展, 支撑了真实住房需求。预计二级市场价格将保持6%–9%的年均增长, 反映出投资者对市场流动性的信心;
- **利率政策支持:** 胡志明市开发商积极与银行合作 (如ACB、Vietcombank等) 推出优惠按揭利率方案, 以缓冲利率上行压力并维持一级市场销售节奏。

Average price in Hanoi



Average price in HCMC



### 机遇：基础设施驱动房地产市场进入新一轮增长阶段

#### 1. 跨区域交通基础设施发展

包括胡志明市环城三号线、河内环城四号线、机场建设及南北高速公路等重大交通项目的推进，将显著带动周边区域房地产需求。基础设施完善不仅提升区域互联互通水平，还将吸引产业发展与就业机会向外围区域转移。

在北部，海防（HP）、宁平（NB）等河内周边省份将受益明显；在南部，同奈、西宁、平阳等地将成为承接人口与产业转移的重要区域。这一趋势有助于推动区域经济均衡发展，并缓解核心城市人口过度集中问题。

具体来看，河内西部及北部区域凭借与市中心日益改善的连接条件，将持续吸引购房需求；而在南部，扩展后的胡志明市区域（包括平阳、巴地-头顿）以及同奈、隆安预计将成为增长最为强劲的区域。

#### 2. 城市内部交通基础设施改善

城市内部交通项目的发展（如河内环城2.5线）将进一步提升城市景观及房地产价值，同时加强外围区域与核心城区之间的通达性，从而带动内城及近郊房地产市场的价值提升。

### 机遇集中于头部开发商：具备稳健财务基础的企业更具优势

- 当前房地产市场普遍面临资金流动性紧张及融资渠道受限的问题；
- 利率上行亦对购房需求形成抑制，使得新项目开盘销售面临更大挑战；
- 部分企业通过出售项目或土地储备以缓解资金压力，虽有助于短期安全，但需以牺牲长期增长潜力为代价。在土地价格持续上涨的背景下，未来10年低成本获取土地的难度将显著提升。

总体来看，在当前行业环境下，具备资金实力及项目执行能力的头部开发商将更有机会把握新一轮增长机遇。



## 2025 - 2026年新开工/竣工的重点交通基础设施项目

### 南部地区

项目名称	省/市	开工/竣工	2026	2027	2028	2029	2030
地铁2号线	胡志明市	开工	●	●	●	●	●
芹耶大桥 (Can Gio桥)	胡志明市	开工	●	●	●	●	
富美2号桥 (Phu My 2 桥)	胡志明市	开工	●	●	●	●	
吉莱大桥 (Cat Lai桥)	同奈省	开工	●	●	●	●	
龙兴桥 (同奈二桥)	同奈省	开工	●	●	●		
Nha Bich桥 (14号国道)	同奈省	开工	●				
同奈河沿岸道路	同奈省	技术通车	✓				

### 北部地区

项目名称	省/市	开工/竣工	2026	2027	2028	2029	2030
河内—广宁高速铁路	河内—北宁—海防—广宁	开工	●	●	✓		
老街—河内—海防铁路 (主要车站及核心区段)	老街—河内—海防	开工	●	●	●	●	●
友谊关—芝陵高速公路	谅山省	预计完工	✓				
北南高速公路东线部分路段 (二期)	宁平—清化—义安 (涉及北部)	于2025 - 2026年分阶段建成并投入运营	✓				
河内市内防洪排涝及泵站系统	河内	在建	✓				
红河景观大道主轴项目	河内	开工	●	●	●	●	
河内地铁5号线 (文高一和乐)	河内	开工	●	●	●	●	
嘉平机场—河内连接道路	北宁—河内	开工	●	●	●		

开工 ●  
完工 ✓

源: MOF, 国泰君安证券公司 (越南), 研究部

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)





目标	法律文件	生效日期	主要内容
<ul style="list-style-type: none"> <li>简化项目实施审批流程</li> <li>在行政区划调整后加强地方政府分级授权</li> <li>推动盘活土地资源, 减少长期停滞项目造成的资源浪费</li> </ul>	第171/2024/QH15号决议	2025年4月1日	试点通过其他土地来源实施商品住宅项目 (通过协议取得土地使用权或使用企业自有土地, 而非以往必须通过土地拍卖或投资者招标方式) ⇒ 有助于合法化混合用途土地资源, 为长期搁置项目恢复投资及重新开发创造条件, 尤其在大城市中影响显著
	第75/2025/NĐ-CP号法令	5年	
	第257/2025/NĐ-CP号法令	2025年9月25日	规范建设—移交 (BT) 合同项目实施细则 ⇒ 有助于提升公共基础设施水平、改善城市景观并释放对价土地资源
	第226/2025/NĐ-CP号法令	2025年8月15日	修订及补充《土地法》, 推动主要法律体系与新法律框架保持一致
	第190/CPĐ-TTG号政府电报	2025年10月7日	指导解决房地产项目推进障碍及公共投资拨付问题, 强调增加供给、稳定房价及房地产市场
	第66.3/2025/NQ-CP号决议	2025年9月15日	在国家2021 - 2030年土地利用规划尚未调整获批期间, 推动项目实施问题解决; 为全国房地产供给长期均衡发展提供政策指引
	第144/2025/NĐ-CP号法令	2025年7月1日	细化《2024年土地法》相关条款 (涉及土地出让、租赁及用途变更) ⇒ 提高土地审批透明度, 降低项目法律风险
	第151/2025/NĐ-CP号法令	2025年7月1日	明确省级与基层政府在土地管理中的权限划分, 加强分级管理
第23/2025/TT-BNNMT号通告	2025年7月1日	指导地籍档案及土地登记相关专业流程 (农业与环境部) ⇒ 明确土地管理领域的分级授权及职责划分	





目标	法律文件	生效日期	主要内容
提升房地产项目信息透明度	第357/2025/NĐ-CP号法令	2026年3月1日	<p>规范住房及房地产市场国家信息系统的建设、管理与运营，包括建立统一的房地产电子识别码及国家级集中数据库。对开发商而言，需披露项目法律状态、交易历史、价格变动及规划信息等关键数据。</p> <p>⇒ 推动开发商标准化项目数据，提升市场公信力，同时加强对项目进度及资金运作的监管。</p> <p>⇒ 为数字化房地产市场奠定基础，在“资产电子身份”体系下，有助于减少投机行为，推动市场向更透明、可持续方向发展。</p>
降低土地使用成本	第76/2025/NĐ-CP号法令	2025年4月1日	<p>明确土地使用费及土地租金的计价机制：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 细化市场化定价方法；</li> <li>• 明确估值方法选择原则（对比法、收益法、剩余法等）；</li> <li>• 标准化评估、审批流程及财务义务确认时点；</li> <li>• 明确估值及审批机构职责，减少流程延误。</li> </ul> <p>⇒ 有助于企业更主动规划现金流及融资方案。</p>
	第230/2025/NĐ-CP号法令	2025年8月15日	<p>依据《2024年土地法》规定，对土地使用费及土地租金实施减免政策 ⇒ 缓解企业资金压力，降低生产经营成本。</p>
	第291/2025/NĐ-CP号法令	2025年10月7日	<p>调整土地使用费计算机制 ⇒ 提升透明度，降低成本波动。</p>
	第254/2025/QH15号决议	2025年12月11日	<p>进一步明确土地使用费及租金的市场化定价机制，并补充土地分割与合并相关规定，以解决地方执行中的实际困难；同时标准化审批流程及财务义务确认时点。</p>





目标	法律文件	生效日期	主要内容
推动保障性住房发展, 给予开发商优惠政策, 放宽准入条件并扩大购房人群范围	第201/2025/QH15号决议 第192/2025/NĐ-CP号法令 (指导 第201号决议) 第155/2025/NQ-CP号决议	2025年6月1日	试点实施若干促进保障性住房发展的特殊机制与政策, 重点在于解决供给瓶颈, 包括土地资源分配、开发商激励措施及受益人群扩展等。
	第66.15/2026/NQ-CP号决议		发布相关机制以解决保障性住房发展过程中因法律规定带来的障碍与问题。
	第136/2026/NĐ-CP号法令 (修订 第100/2024/NĐ-CP号法令)	2026年4月7日	对收入准入条件作出重大调整: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 单身购房者收入上限由1500万越南盾/月提高至2500万越南盾/月;</li> <li>• 双职工家庭收入上限由3000万越南盾/月提高至5000万越南盾/月;</li> <li>• 特殊情况 (单身抚养子女): 上限提高至3500万越南盾/月;</li> <li>• 采用“自主申报—承诺—事后核查”机制, 简化行政审批流程。</li> </ul>
	第261/2025/NĐ-CP号法令 (修订 第100/2024/NĐ-CP号法令)	2025年10月10日	明确“等价补偿”机制, 为商品住宅项目开发商提供三种灵活选择: (1) 继续在项目中开发占住宅用地20%的保障性住房; (2) 在项目外提供等值、基础设施完善的土地用于保障性住房建设; (3) 以货币形式缴纳等值资金至国家预算, 由地方政府统筹开发保障性住房。





目标	法律文件	主要内容
收紧2026年 对商业房地 产开发项目 的信贷投放	第02/2026/CT-NHNN号指令	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 主要内容: 越南国家银行要求商业银行严格控制对高风险领域的信贷增速重点针对高端住宅、度假地产及投机性较强的房地产项目。</li> <li>• 措施: 收紧短期资金用于中长期贷款的比例至历史低位 (预计低于20%)。</li> <li>• 推行“绿色信贷额度”: 优先支持保障性住房及可负担住房项目, 同时限制非优先类商业地产项目的信贷额度。</li> </ul>
	修订第22/2023/TT-NHNN号通告 (2026年更新)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 调整商业房地产贷款的风险权重。</li> <li>• 主要内容: 将房地产开发贷款风险权重上调至250% - 300% (视细分领域而定)。</li> <li>• 影响: 风险权重提升将增加银行资本占用, 从而可能推高贷款利率或收紧对房地产开发商的新授信。</li> </ul>
	第115/2026/NĐ-CP号法令 (关于债务与信贷风险管理的修订)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 主要内容: 加强对银行向房地产集团子公司及关联公司资金投放的监管。</li> <li>• 目标: 防范“关联方融资”及交叉持股等行为, 堵塞资金绕道流入大型商业地产项目的风险漏洞。</li> </ul>





## 免责声明

本报告的评估是负责编制本报告的分析师对证券代码或者发行机构的个人观点。本报告仅供参考，投资者不应将其视为证券投资咨询内容以做出投资决定，投资者要对自己的投资决定承担全部责任。国泰君安证券（越南）股份公司对因使用本报告的全部或部分信息或本报告所提到的意见而导致的任何损失或被视为受损失的事件不承担任何责任。

负责编制本报告的分析师根据研究的质量和准确性、客户的评价、公司的竞争力和收入等不同因素收到报酬。国泰君安证券（越南）股份公司的总经理、专员、员工可以与本报告所涉及到的任何证券或相关的任何投资款项具有关系。

负责编制本报告的分析师努力根据发布时被视为可靠的信息资源进行编制本报告。国泰君安证券（越南）股份公司不宣称、承诺、确保其的完整性和准确性。本报告中的观点及预测只反映负责分析师在报告发布时的观点，不能视为国泰君安证券（越南）股份公司的观点。另外，本报告可调整而未经提前通知。

本报告的唯一目的是根据其在所在地发布的国家的有关法律和规定向在越南境内外的国泰君安证券（越南）的机构投资者及个人投资者提供信息。其用途不包括为任何国家的任何证券提出买入、卖出或保持的任何推荐。本报告中的观点和推荐不考虑到各投资者的具体目标、需求、战略与背景的不同。投资者应晓得可能将出现利益冲突，影响本报告的客观性。

本报告的内容包括但不限于推荐内容，其不是投资者或任何第三方要求国泰君安证券（越南）股份公司和/或负责编制本报告的分析师为投资者或任何第三方履行关于其投资决定的任何义务的依据。未经国泰君安证券（越南）股份公司的授权代表的书面同意，任何对象不得以任何用途进行复制、出版或发布本报告。引用时须要注明来源。

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)





## GTJA证券（越南） – 研究部

武琼如

Research Analyst

[nhuvq@gtjas.com.vn](mailto:nhuvq@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:702

吴妙玲

Research Analyst

[linhd@gtjas.com.vn](mailto:linhd@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:705

郑庆玲

Research Analyst

[linhtk@gtjas.com.vn](mailto:linhtk@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:707

阮岐明

Chief Economist

[minhnhk@gtjas.com.vn](mailto:minhnhk@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:706

阮玉侠

Research Analyst

[hiepnn@gtjas.com.vn](mailto:hiepnn@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:708

陈氏红绒

Deputy Director

[nhungth@gtjas.com.vn](mailto:nhungth@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:703





## GTJA 证券（越南） – 客服部

陈玄庄

Customer Service Specialist  
and translator

[trangth@gtjas.com.vn](mailto:trangth@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073 – ext:118

阮氏兰香

Customer Service Specialist  
and translator

[huongntl@gtjas.com.vn](mailto:huongntl@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:113

阮秋庄

Customer Service Specialist  
and translator

[trangnt@gtjas.com.vn](mailto:trangnt@gtjas.com.vn)

(024) 35.730.073- ext:114

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)





CHỨNG KHOÁN GUOTAI JUNAN (VIỆT NAM)  
GUOTAI JUNAN SECURITIES (VIETNAM)

联系方式	河内总部地址	胡志明分行地址
咨询电话: (024) 35.730.073	越南, 河内市, 安和坊, 陈维兴路 117 号, Charm Vit Tower 大厦, 一楼, 9-10房	越南, 胡志明市, 春和坊, 国际广场 Bis 2号, 一楼
挂单电话: (024) 35.779.999	电话: (024) 35.730.073	电话: (028) 38.239.966
Email: <a href="mailto:info@gtjas.com.vn">info@gtjas.com.vn</a> Website: <a href="http://www.gtjai.com.vn">www.gtjai.com.vn</a>	传真: (024) 35.730.088	传真: (028) 38.239.696

Open account in 3 minutes  
(Hotline: 024 3577 9999)

