



DIỄN BIẾN THỊ TRƯỜNG PHIÊN HÔM TRƯỚC

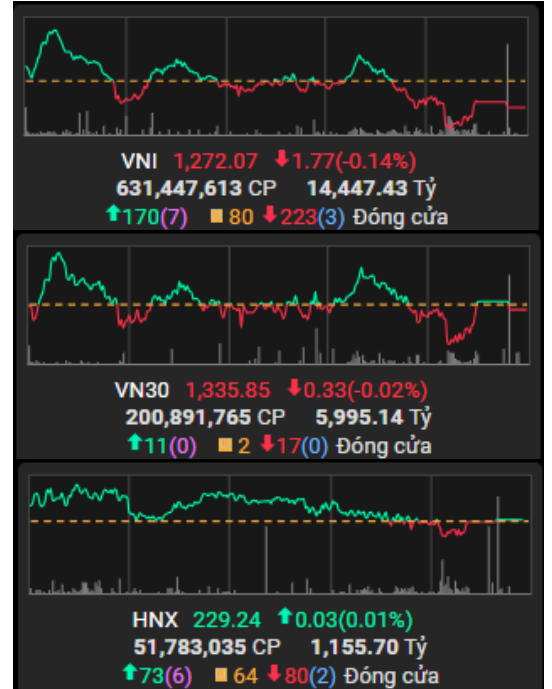
Kết thúc phiên giao dịch 10/12/2024, các chỉ số chính tăng giảm trái chiều. VN-Index giảm 0.14%, xuống mức 1,272.07 điểm; HNX-Index tăng 0.01%, lên mức 229.24 điểm. Khối lượng giao dịch trên HOSE đạt hơn 631 triệu đơn vị, giảm 17.68% so với phiên giao dịch trước. Khối lượng giao dịch trên HNX giảm 13.98% so với phiên trước, đạt hơn 51 triệu đơn vị.

Về mức độ ảnh hưởng, FPT, HDB, HPG những mã có ảnh hưởng tích cực nhất đến VN-Index với hơn 2 điểm tăng. Ở chiều ngược lại, VCB, VIC, VHM là những mã có tác động tiêu cực nhất đến chỉ số.

Các nhóm ngành diễn biến trái chiều. Nhóm ngành có diễn biến tích cực nhất là ngành công nghệ thông tin (FPT +1.70%; ST8 +3.78%) và bảo hiểm (BVH +1.74; BIC +0.87%). Nhóm ngành có diễn biến tiêu cực duy nhất là ngành truyền thông (YEG -1.74%; ADG -0.45%) và ngành bất động sản (VIC -1.55%; HDG -1.29%).

Khối ngoại bán ròng trên sàn HOSE với giá trị hơn 134 tỷ đồng, tập trung bán ròng tại các mã MWG (80 tỷ VND), KDC (48 tỷ VND), VNM (33 tỷ VND). Trên sàn HNX, khối ngoại mua ròng hơn 153 tỷ đồng, tập trung mua ròng tại các mã DHT (172 tỷ VND), CEO (1 tỷ VND), VGS (1 tỷ VND).

Diễn biến thị trường





Tin tức vĩ mô đáng chú ý

Vốn ngoại đổ mạnh vào bất động sản: Gần 5.63 tỷ USD trong 11 tháng, tăng 89% so với cùng kỳ

Trong 11 tháng đầu năm 2024, vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) vào lĩnh vực bất động sản tại Việt Nam đạt gần 5.63 tỷ USD, tăng 89% so với cùng kỳ năm trước. Đây là mức tăng trưởng đáng chú ý, phản ánh sự quan tâm mạnh mẽ của nhà đầu tư nước ngoài đối với thị trường bất động sản trong bối cảnh các chính sách thu hút đầu tư được cải thiện và tiềm năng tăng trưởng dài hạn của ngành.

TIN DOANH NGHIỆP

HPG: Hòa Phát chính thức khai lò tại siêu dự án thép 85,000 tỷ đồng

CTCP Thép Hòa Phát Dung Quất - công ty thành viên của Tập đoàn Hòa Phát đã chính thức khai lò thổi 300 tấn tại Khu Liên hợp Gang thép Hòa Phát Dung Quất 2 nằm trong Khu kinh tế Dung Quất, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Buổi lễ có sự tham gia của các đối tác quốc tế hàng đầu như SMS Group, WISDRI và MINMETALS, đánh dấu bước tiến quan trọng trong quá trình vận hành thử nghiệm hệ thống sản xuất của dự án. Dự án Dung Quất 2 có quy mô 280ha với tổng vốn đầu tư 85,000 tỷ đồng. Sản phẩm đầu ra của nhà máy này là thép cuộn cán nóng (HRC) chất lượng cao, phục vụ thép sản xuất ô tô, thép hàm lượng carbon thấp sản xuất các sản phẩm như vỏ đồ hộp, đồ gia dụng, kết cấu thép... với công suất 5.6 triệu tấn thép/năm.

MWG: Bắt tay' Xiaomi, Thế Giới Di Động muốn gia nhập cuộc đua xe điện

Ngày 9/12, ông Đoàn Văn Hiếu Em – Thành viên HĐQT CTCP Đầu tư Thế giới Di động có chia sẻ về việc ông Lu Weibing, Chủ tịch Kinh doanh khối ngoại Xiaomi toàn cầu, đến thăm và làm việc tại doanh nghiệp. "Hai bên cùng nhau nhìn lại kết quả năm 2024 với mục tiêu 1,5 triệu máy smartphone đã đạt được, đặt ra mục tiêu cho 2025, cũng như mở ra những cơ hội hợp tác mới trong việc thúc đẩy các sản phẩm IoT, điện máy và xe điện trong tương lai". Xiaomi là công ty có trụ sở tại Bắc Kinh, Trung Quốc, ngành nghề kinh doanh chính là sản xuất điện thoại thông minh. Hiện tại, Xiaomi là nhà sản xuất điện thoại thông minh lớn thứ ba thế giới, với lượng hàng xuất xưởng là 42.8 triệu chiếc, tăng 3%, chiếm 14% thị phần (theo Canalys). Cuối tháng 3/2021, Xiaomi bất ngờ thông báo sẽ phát triển ô tô điện và dự kiến ra mắt trong năm 2024. Tỷ phú Lôi Quân – nhà sáng lập Xiaomi cho biết tập đoàn sẽ đầu tư khoảng 10 tỷ USD trong vòng 10 năm để sản xuất xe điện. Ông Lôi Quân cũng coi đây là start up cuối cùng trong cuộc đời mình.

SCS: Cổ đông SCS sắp nhận cổ tức 3,000 đồng/cp



CTCP Dịch vụ Hàng hóa Sài Gòn sẽ chốt danh sách cổ đông nhận tạm ứng cổ tức đợt 1/2024. Ngày giao dịch không hưởng quyền là 23/12/2024. Tỷ lệ thực hiện là 30% bằng tiền (3,000 đồng/cp), ước tính SCS cần chi gần 285 tỷ đồng trả cổ tức. Ngày thanh toán dự kiến 08/01/2025. “Bỏ túi” phần lớn số cổ tức là CTCP Gemadept đang nắm giữ 33.42% vốn SCS; kế đến có Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam - CTCP nắm 13.62% và Công ty TNHH MTV Sửa chữa máy bay 41 nắm 7.07%. Từ khi giao dịch trên UPCoM năm 2017, SCS luôn chia cổ tức qua 2 đợt mỗi năm với tổng tỷ lệ cao, thường dao động khoảng 50-60% bằng tiền. Riêng hai năm 2019-2020 đạt mức kỷ lục 80%. Gần nhất, Công ty chia cổ tức 2023 với tổng tỷ lệ 50%. Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ, cổ tức năm 2024 dự kiến là 30%. Căn cứ dữ liệu quá khứ, khả năng SCS có thể chia cổ tức cao hơn mức dự kiến.



FACTSET DỮ LIỆU THỊ TRƯỜNG NGÀY HÔM TRƯỚC

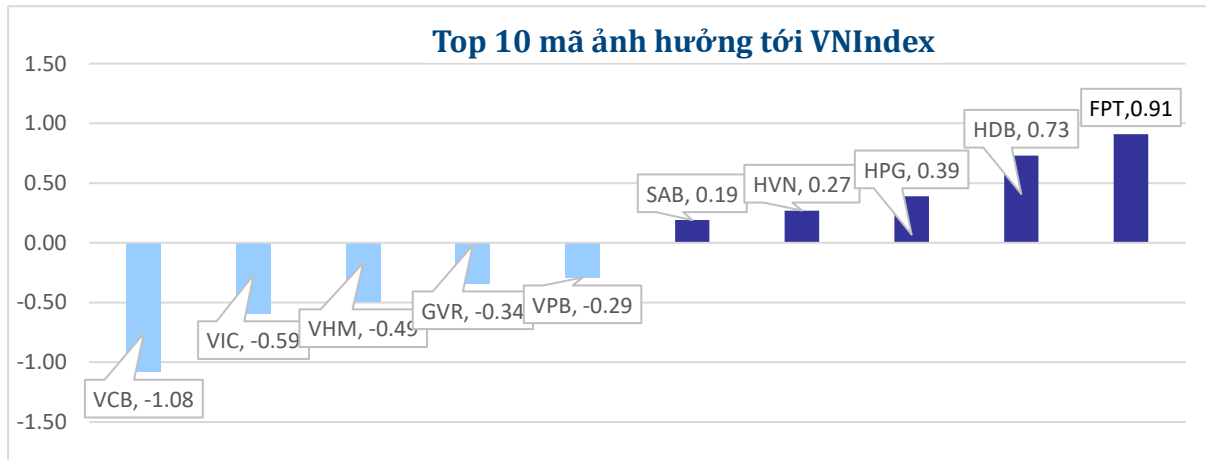
BIẾN ĐỘNG NGÀY

Chỉ số	Điểm số	Biến động	Điểm	Khối lượng GD (triệu CP)	Giá trị GD (tỷ đồng)	Số mã tăng	Số mã không đổi	Số mã giảm
VN - Index	1,272.07	-0.14%	-1.77	626.4	14,327.0	170	80	223
Vn30 - Index	1,335.85	-0.02%	-0.33	196.5	5,948.9	11	2	17
Vn100-Index	1,324.00	-0.04%	-0.48	467.1	12,221.6	8	10	12
VNXAllshare	2,112.30	-0.02%	-0.49	619.1	15,037.3	175	100	192
HNX - Index	229.24	0.01%	0.03	50.7	1,107.5	73	64	80
Upcom - Index	92.74	-0.18%	-0.17	43.0	593.3	143	94	121

THANH KHOẢN NGÀY

Sàn	Giá trị giao dịch (tỷ đồng)	Thay đổi so với phiên trước	Khối lượng giao dịch (triệu CP)	Thay đổi so với phiên trước
HOSE	14,327.03	-14.63%	626.44	-17.68%
HNX	1,107.48	5.89%	50.74	-13.98%

CỔ PHIẾU NỔI BẬT TRONG NGÀY

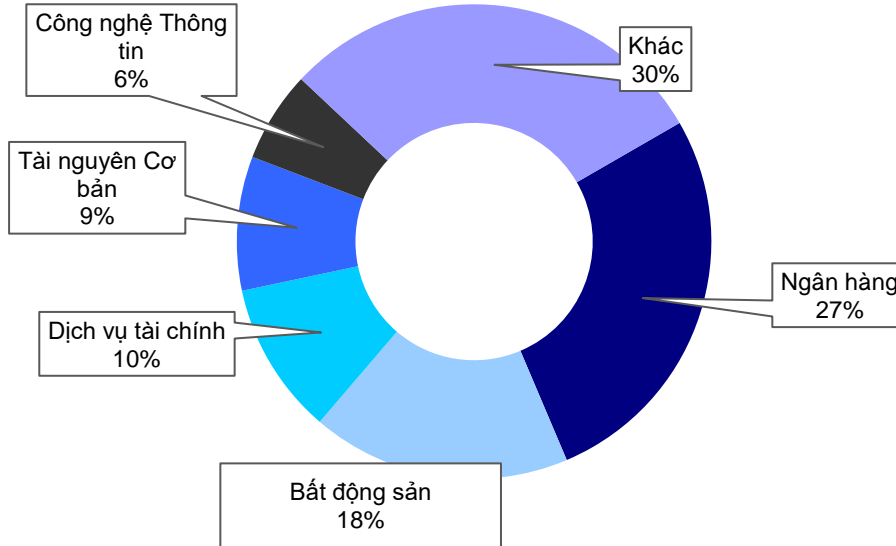


Top KLGĐ (triệu cổ phiếu)	Top GTGD (tỷ đồng)	Đột biến khối lượng	Top tăng điểm với thanh khoản cao (>10 tỷ)	Top giảm điểm với thanh khoản cao (>10 tỷ)			
EIB	47.01	HRC	120000.00%	FIR	6.94%	VTP	-2.58%
HPG	34.23	YBM	8533.33%	SMC	6.87%	VOS	-1.85%
HDB	24.22	MDG	7258.06%	HTN	6.73%	BCG	-1.84%
EVF	20.75	BTT	5604.40%	TNT	5.25%	YEG	-1.74%
POW	12.76	SAV	3298.94%	KDC	4.80%	VIC	-1.55%

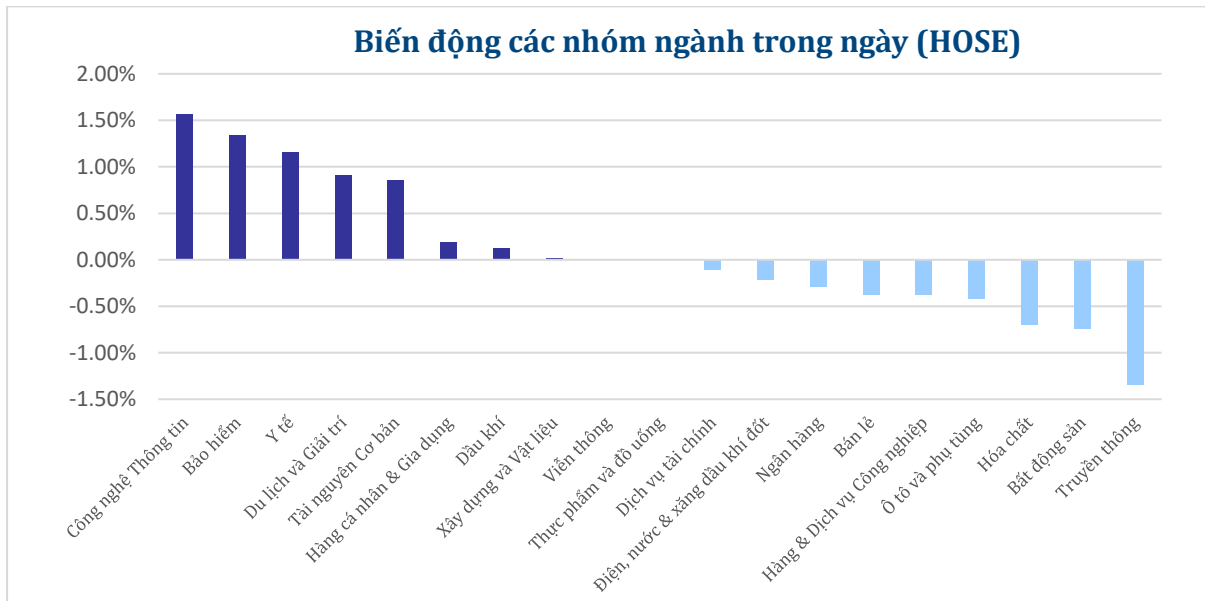


DIỄN BIẾN NGÀNH

Thanh khoản ngành trong ngày (HOSE)



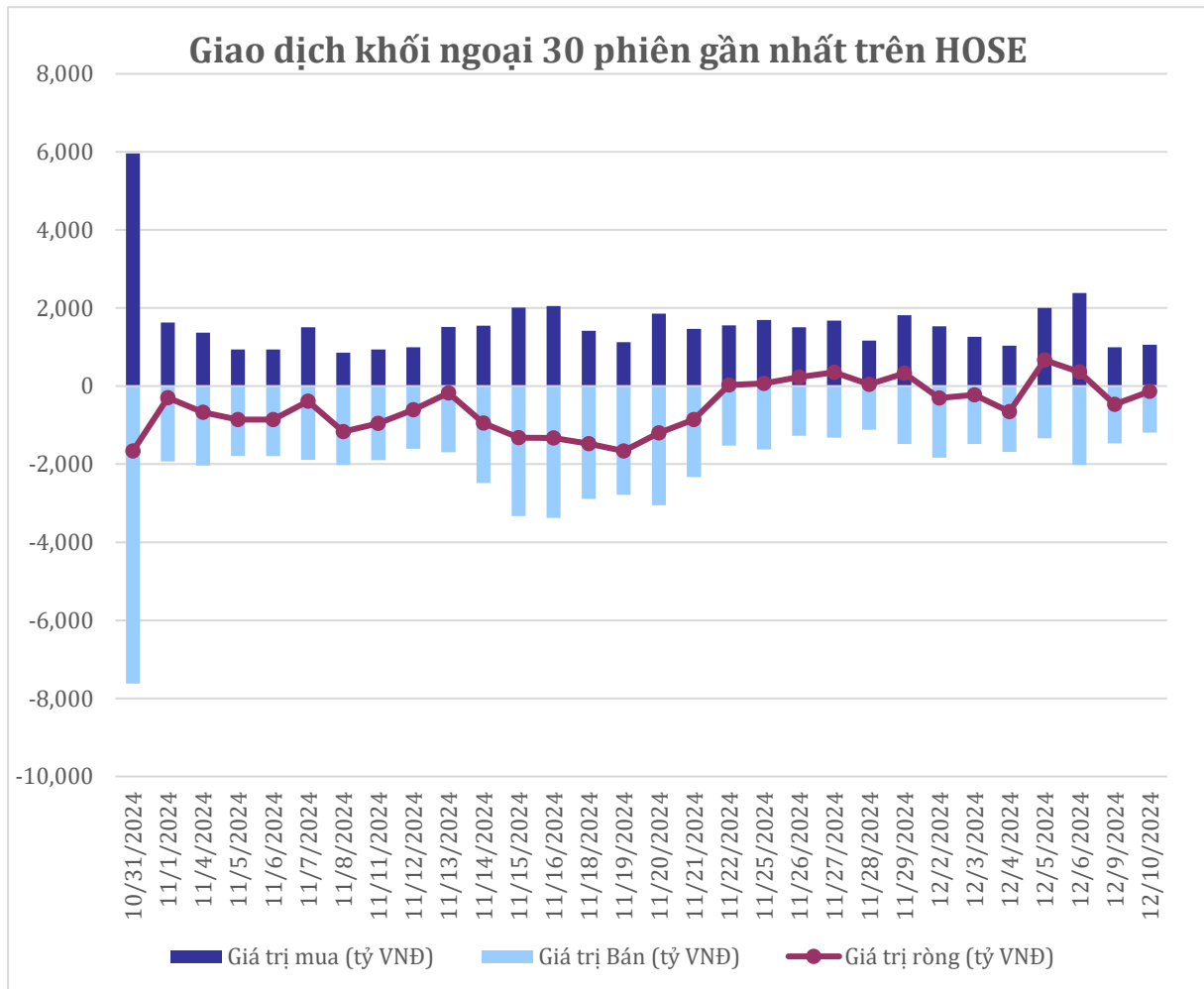
Biến động các nhóm ngành trong ngày (HOSE)





GIAO DỊCH KHỐI NGOẠI TRÊN HOSE

Top CP mua ròng	Giá trị mua ròng (tỷ đồng)	Top CP bán ròng	Giá trị bán ròng (tỷ đồng)
FPT	123.77	MWG	-80.11
HDG	88.57	KDC	-48.12
DGC	30.11	VNM	-33.94
HDB	25.45	VCB	-28.43
FUEVFNDD	18.53	VHC	-24.11





XẾP HẠNG CỔ PHIẾU

Chỉ số tham chiếu: **VN - Index.**

Kỳ hạn đầu tư: **6 đến 18 tháng**

Khuyến nghị	Định nghĩa
Mua	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng $\geq 15\%$ Hoặc công ty/ngành có triển vọng tích cực
Tích lũy	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ 5% đến 15% Hoặc công ty/ngành có triển vọng tích cực
Trung lập	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ -5% đến 5% Hoặc công ty/ngành có triển vọng trung lập
Giảm tỷ trọng	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng từ -15% to -5% Hoặc công ty/ngành có triển vọng kém tích cực
Bán	Tỷ suất lợi nhuận kỳ vọng nhỏ hơn -15% Hoặc công ty/ngành có triển vọng kém tích cực

XẾP HẠNG NGÀNH

Chỉ số tham chiếu: **VN - Index**

Kỳ hạn đầu tư: **6 đến 18 tháng**

Xếp loại	Định nghĩa
Vượt trội	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index lớn hơn 5% Hoặc triển vọng ngành tích cực
Trung lập	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index từ -5% đến 5% Hoặc triển vọng ngành trung lập
Kém hiệu quả	Tỷ suất lợi nhuận trung bình ngành so với VN-Index nhỏ hơn -5% Hoặc triển vọng ngành kém tích cực

KHUYẾN CÁO

Các nhận định trong báo cáo này phản ánh quan điểm riêng của chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này về mã chứng khoán hoặc tổ chức phát hành. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo và không nên xem báo cáo này là nội dung tư vấn đầu tư chứng khoán khi đưa ra quyết định đầu tư và Nhà đầu tư phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại nào là hệ quả phát sinh từ hoặc liên quan tới việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào được đề cập trong bản báo cáo này.

Chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này nhận được thù lao dựa trên các yếu tố khác nhau, bao gồm chất lượng và độ chính xác của nghiên cứu, phản hồi của khách hàng, yếu tố cạnh tranh và doanh thu của công ty. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam và cán bộ, Tổng giám đốc, nhân viên có thể có một mối liên hệ đến bất kỳ chứng khoán nào được đề cập trong báo cáo này (hoặc trong bất kỳ kỳ khoản đầu tư nào có liên quan).

Chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này nỗ lực để chuẩn bị báo cáo trên cơ sở thông tin được cho là đáng tin cậy tại thời điểm công bố. Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam không tuyên bố hay cam đoan, bảo đảm về tính đầy đủ và chính xác của thông tin đó. Các quan điểm và ước tính trong báo cáo này chỉ thể hiện quan điểm của chuyên viên phân tích chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo tại thời điểm công bố và không được hiểu là quan điểm của Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam và có thể thay đổi mà không cần báo trước.

Báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin cho các Nhà đầu tư bao gồm nhà đầu tư tổ chức và nhà đầu tư cá nhân của Guotai Junan Việt Nam tại Việt Nam và ở nước ngoài theo luật pháp và quy định có liên quan rõ ràng tại quốc gia nơi báo cáo này được phân phối và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua, bán hay nắm giữ chứng khoán cụ thể nào ở bất kỳ quốc gia nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng Nhà đầu tư. Nhà đầu tư hiểu rằng có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này.

Nội dung của báo cáo này, bao gồm nhưng không giới hạn nội dung khuyến cáo không phải là căn cứ để Nhà đầu tư hay một bên thứ ba yêu cầu Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam và/hoặc chuyên viên chịu trách nhiệm chuẩn bị báo cáo này thực hiện bất kỳ nghĩa vụ nào với Nhà đầu tư hay một bên thứ ba liên quan đến quyết định đầu tư của Nhà đầu tư và/hoặc nội dung của báo cáo này.

Bản báo cáo này không được sao chép, xuất bản hoặc phân phối lại bởi bất kỳ đối tượng nào cho bất kỳ mục đích nào mà không có sự cho phép bằng văn bản của đại diện có thẩm quyền của Công ty cổ phần chứng khoán Guotai Junan Việt Nam. Vui lòng dẫn nguồn khi trích dẫn.



GUOTAI JUNAN VIETNAM RESEARCH DEPARTMENT

Vũ Quỳnh Như

Research Analyst

nhuvq@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073- ext:702

Ngô Diệu Linh

Research Analyst

linhnd@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073- ext:705

Trịnh Khánh Linh

Research Analyst

linhtk@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073 – ext:707

Nguyễn Đức Bình

Senior Research Analyst

binhnd@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073- ext:704

Nguyễn Kỳ Minh

Chief Economist

minhnk@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073- ext:706

Trần Thị Hồng Nhung

Deputy Director

nhungth@gtjas.com.vn

(024) 35.730.073- ext:703



LIÊN HỆ

**TRỤ SỞ CHÍNH
HÀ NỘI**

**CHI NHÁNH
TP. HCM**

Điện thoại tư vấn:
(024) 35.730.073

Điện thoại đặt lệnh:
(024) 35.779.999

Email: info@gtjas.com.vn

Website: www.gtjai.com.vn

P9-10, Tầng 1, Charmvit Tower

Điện thoại:
(024) 35.730.073

Fax: (024) 35.730.088

Tầng 3, Số 2 BIS, Công Trường
Quốc Tế, P. 6, Q. 3, Tp.HCM

Điện thoại:
(028) 38.239.966

Fax: (028) 38.239.696