

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC THANH HÓA**  
**ĐỊA CHỈ : 99 MẬT SƠN - ĐÔNG VỆ - TP THANH HÓA**

---



# **QUYẾT TOÁN TÀI CHÍNH**

## **QUÝ 4/2018**

- 1. Bảng cân đối kế toán**
- 2. Kết quả hoạt động kinh doanh**
- 3. Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**
- 4. Thuyết minh báo cáo tài chính**

**NƠI NHẬN : ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018

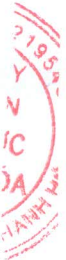
(áp dụng cho doanh nghiệp đáp ứng giả định hoạt động liên tục)

Đơn vị tính: VND

Tài sản	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - Tài sản ngắn hạn</b>	<b>100</b>		<b>141.774.439.959</b>	<b>152.216.833.429</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>14.578.480.354</b>	<b>28.413.716.834</b>
1. Tiền	111		1.578.480.354	2.813.716.834
2. Các khoản tương đương tiền	112		13.000.000.000	25.600.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>45.000.000.000</b>	<b>25.500.000.000</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		45.000.000.000	25.500.000.000
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>57.838.476.597</b>	<b>72.684.389.759</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	<b>V.2</b>	55.497.835.683	57.932.631.148
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		90.000.000	763.414.480
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133			
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135			
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	<b>V.3</b>	8.895.724.558	18.450.791.131
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		-6.645.083.644	-4.462.447.000
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>19.139.929.856</b>	<b>20.643.765.969</b>
1. Hàng tồn kho	141	<b>V.4</b>	19.139.929.856	20.643.765.969
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>5.217.553.152</b>	<b>4.974.960.867</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151			
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		5.023.955.097	4.780.357.396
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	<b>V.10a</b>	193.598.055	194.603.471
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154			
4. Tài sản ngắn hạn khác	155			
<b>B - Tài sản dài hạn</b>	<b>200</b>		<b>624.037.877.903</b>	<b>576.979.498.890</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212			
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213			
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214			
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215			
6. Phải thu dài hạn khác	216			
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219			
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>594.569.881.919</b>	<b>547.245.221.985</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	<b>V.5</b>	594.569.881.919	547.234.340.310
- Nguyên giá	222		1.178.178.746.559	1.075.072.268.796



- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		-583.608.864.640	-527.837.928.486
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		0	0
- Nguyên giá	225			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226			
3. Tài sản cố định vô hình	227	<b>V.6</b>	0	10.881.675
- Nguyên giá	228		414.621.550	414.621.550
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-414.621.550	-403.739.875
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
- Nguyên giá	231			
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232			
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>18.806.800.406</b>	<b>21.664.375.559</b>
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	<b>V.7</b>	18.806.800.406	21.664.375.559
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251			
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252			
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253			
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254			
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255			
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>10.661.195.578</b>	<b>8.069.901.346</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	<b>V.8</b>	10.661.195.578	8.069.901.346
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262			
3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263			
4. Tài sản dài hạn khác	268			
<b>Tổng cộng tài sản (270=100+200)</b>	<b>270</b>		<b>765.812.317.862</b>	<b>729.196.332.319</b>
<b>C - Nợ phải trả</b>	<b>300</b>		<b>415.411.801.831</b>	<b>386.837.450.911</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>157.543.413.842</b>	<b>152.179.504.417</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	<b>V.9</b>	22.626.527.680	25.186.956.746
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		1.969.475.269	3.264.885.230
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	<b>V.10b</b>	3.354.599.838	5.302.546.857
4. Phải trả người lao động	314		8.313.010.897	6.852.231.554
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	<b>V.11</b>	3.781.892.404	1.975.060.393
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng	317			
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318			
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	<b>V.12</b>	83.353.250.459	81.023.702.393
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		29.079.633.947	20.587.705.896
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			782.000.000
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		5.065.023.348	7.204.415.348
13. Quỹ bình ổn giá	323			
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính p	324			
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>257.868.387.989</b>	<b>234.657.946.494</b>
1. Phải trả người bán dài hạn	331			
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332			
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		3.687.750.982	3.045.890.539




4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335			
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336			
7. Phải trả dài hạn khác	337			
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	V.13	254.180.637.007	231.612.055.955
9. Trái phiếu chuyển đổi	339			
10. Cổ phiếu ưu đãi	340			
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341			
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342			
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
<b>D - Vốn chủ sở hữu</b>	<b>400</b>		<b>350.400.516.031</b>	<b>342.358.881.408</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.14</b>	<b>350.400.516.031</b>	<b>342.358.881.408</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		329.954.110.000	329.954.110.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		329.954.110.000	329.954.110.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412			
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413			
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414			
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415			
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416			
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417			
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		2.885.313.752	2.885.313.752
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419			
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420			
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		17.561.092.279	9.519.457.656
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối	421a			9.519.457.656
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		17.561.092.279	
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Nguồn kinh phí	431			
2. Nguồn kinh phí hình thành TSCĐ	432			
<b>Tổng cộng nguồn vốn (440=300+400)</b>	<b>440</b>		<b>765.812.317.862</b>	<b>729.196.332.319</b>

Thanh Hóa, ngày 01 tháng 01 năm 2019

Người lập biểu

  
Đặng Thị Tiệp

Kế toán trưởng

  
Nguyễn Thị Nga

Tổng Giám đốc



  
Nguyễn Huy Nam

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý 4 năm 2018

Phần I - Lãi Lỗ

Đơn vị tính: VNĐ

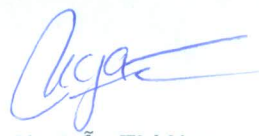
Chỉ tiêu	MS	Thuyết minh	Quý 4		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối kỳ	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	99.662.346.997	91.925.049.299	317.425.166.239	305.272.794.586
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2	133.886.364		414.993.087	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10=01-02)	10		99.528.460.633	91.925.049.299	317.010.173.152	305.272.794.586
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.3	72.252.773.161	73.437.808.414	225.977.845.207	227.543.333.960
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		27.275.687.472	18.487.240.885	91.032.327.945	77.729.460.626
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.4	1.115.622.954	799.672.937	3.248.950.093	2.765.462.553
7. Chi phí tài chính	22	VI.5	3.721.585.133	3.242.699.411	14.717.644.181	10.459.455.110
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23					
8. Chi phí bán hàng	25		7.380.695.017	4.027.637.945	27.841.905.303	26.792.724.894
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		10.111.784.955	8.727.454.597	29.648.618.266	26.587.240.150
10. Lợi nhuận trước thuế (30=20+(21-22)-(25+26))	30		7.177.245.321	3.289.121.869	22.073.110.288	16.655.503.025
11. Thu nhập khác	31		12.362.000	1.415.649.531	84.471.091	1.437.932.918
12. Chi phí khác	32		28.348.826	1.094.404.675	119.475.017	1.094.404.675
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		-15.986.826	321.244.856	-35.003.926	343.528.243
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		7.161.258.495	3.610.366.725	22.038.106.362	16.999.031.268
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.6	1.432.251.699	722.073.345	4.477.014.083	3.399.806.253
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52					
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		5.729.006.796	2.888.293.380	17.561.092.279	13.599.225.015
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	71					

Người lập biểu



Đặng Thị Tiệp

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Nga

Thanh Hóa, ngày 12 tháng 01 năm 2019

Tổng giám đốc




Nguyễn Huy Nam

**PHẦN II: TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NGHĨA VỤ VỚI NHÀ NƯỚC**  
Quý 4 Năm 2018

Chỉ tiêu	MS	Số còn phải nộp đầu kỳ	Số phát sinh trong kỳ		Luỹ kế từ đầu năm		Số còn phải nộp cuối kỳ
			Số phải nộp	Số đã nộp	Số phải nộp	Số đã nộp	
<b>I. Thuế</b>	<b>10</b>	<b>1.668.127.833</b>	<b>2.946.671.907</b>	<b>3.272.203.690</b>	<b>7.656.512.547</b>	<b>7.112.695.999</b>	<b>1.342.596.050</b>
1. Thuế GTGT hàng bán nội địa	11	-193.473.073	-124.982		-25.334.029	1.153.053	-193.598.055
2. Thuế GTGT hàng nhập khẩu	12						
3. Thuế tiêu thụ đặc biệt	13						
4. Thuế xuất, nhập khẩu	14						
5. Thuế thu nhập DN	15	1.753.319.051	1.432.251.699	1.754.000.000	4.477.014.083	3.765.249.586	1.431.570.750
6. Thuế thu nhập cá nhân	16		36.239.500	36.239.500	504.311.761	504.311.761	
7. Thuế tài nguyên	17	97.840.420	293.279.120	296.937.620	1.366.703.730	1.546.098.530	94.181.920
8. Thuế nhà đất	18						
9. Tiền thuê đất	19	10.441.435	1.185.026.570	1.185.026.570	1.308.817.002	1.271.883.069	10.441.435
10. Thuế bảo vệ môi trường	20				24.000.000	24.000.000	
11. Các loại thuế khác	21				1.000.000		
<b>II. Khoản phải nộp khác</b>	<b>30</b>	<b>2.912.127.533</b>	<b>5.769.885.406</b>	<b>6.863.607.206</b>	<b>21.763.056.681</b>	<b>24.253.814.832</b>	<b>1.818.405.733</b>
1. Các khoản phụ thu	31						
2. Các khoản phí, lệ phí	32	2.012.778.533	5.697.281.800	5.891.654.600	20.499.719.969	22.990.478.120	1.818.405.733
3. Khoản phải nộp khác	33	899.349.000	72.603.606	971.952.606	1.263.336.712	1.263.336.712	
<b>Tổng cộng</b>	<b>40</b>	<b>4.580.255.366</b>	<b>8.716.557.313</b>	<b>10.135.810.896</b>	<b>29.419.569.228</b>	<b>31.366.510.831</b>	<b>3.161.001.783</b>

Người lập biểu



Đặng Thị Tiệp

Kê toán trưởng



Nguyễn Thị Nga

Thanh Hóa, ngày 18 tháng 01 năm 2019



Tổng giám đốc



Nguyễn Huy Nam

**PHẦN III: THUẾ GTGT ĐƯỢC KHẤU TRỪ, THUẾ GTGT ĐƯỢC HOÀN LẠI,  
THUẾ GTGT ĐƯỢC GIẢM, THUẾ GTGT HÀNG BÁN NỘI ĐỊA**

Từ ngày 01/10/2018

Đến ngày 31/12/2018

Chi tiêu	MS	Kỳ này	Luỹ kế
<b>I. Thuế GTGT được khấu trừ</b>			
1. Số thuế GTGT còn được khấu trừ, còn được hoàn lại đầu kỳ	10	1.792.259.397	4.780.357.396
2. Số thuế GTGT được khấu trừ phát sinh	11	8.859.964.326	17.856.691.117
3. Số thuế GTGT đã khấu trừ, đã hoàn lại, thuế GTGT hàng mua trả lại và không được khấu trừ(12=13+14+15+16)	12	5.628.268.626	17.613.093.416
Trong đó:	06		
a/ Số thuế GTGT đã khấu trừ	13	5.585.653.074	17.501.492.764
b/ Số thuế GTGT đã hoàn lại	14	42.615.552	111.600.652
c/ Số thuế GTGT hàng mua trả lại, giảm giá hàng mua	15		
d/ Số thuế GTGT không được khấu trừ	16		
4. Số thuế GTGT được khấu trừ cuối kỳ(17=10+11-12)	17	5.023.955.097	5.023.955.097
<b>II. Thuế GTGT được hoàn lại</b>			
1. Số thuế GTGT còn được hoàn lại đầu kỳ	20		
2. Số thuế GTGT được hoàn lại phát sinh	21		
3. Số thuế GTGT đã hoàn lại	22		
4. Số thuế GTGT còn được hoàn lại cuối kỳ(23=20+21-22)	23	0	0
<b>III. Thuế GTGT được giảm</b>			
1. Số thuế GTGT còn được giảm đầu kỳ	30		
2. Số thuế GTGT còn được giảm phát sinh	31		
3. Số thuế GTGT được giảm	32		
4. Số thuế GTGT còn được giảm cuối kỳ(33=30+31-32)	33	0	0
<b>IV. Thuế GTGT hàng bán nội địa</b>			
1. Thuế GTGT hàng bán nội địa còn phải nộp đầu kỳ	40	-193.473.073	-167.110.973
2. Thuế GTGT đầu ra phát sinh	41	5.599.041.728	17.562.020.262
3. Thuế GTGT đầu vào đã khấu trừ	42	5.585.653.074	17.501.492.764
4. Thuế GTGT hàng bán bị trả lại, bị giảm giá	43	13.513.636	85.861.527
5. Thuế GTGT được giảm trừ vào số thuế phải nộp	44		
6. Thuế GTGT hàng bán nội địa đã nộp vào ngân sách nhà nước	45		1.153.053
7. Thuế GTGT hàng bán nội địa còn phải nộp cuối kỳ(46=40+41-42-43-44-45)	46	-193.598.055	-193.598.055

Thanh Hóa, ngày 18 tháng 01 năm 2019

Người lập biểu

Đặng Thị Tiệp

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Nga

Tổng Giám đốc



Nguyễn Huy Nam

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)  
Từ 01/01/2018 đến 31/12/2018

TT	Chỉ tiêu	Mã số	Năm 2018 Đồng	Năm 2017 Đồng
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1.	Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	365,823,728,242	319,229,291,202
2.	Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá dịch vụ	02	(84,583,695,210)	(154,830,722,181)
3.	Tiền chi trả cho người lao động	03	(96,698,402,531)	(59,236,020,380)
4.	Tiền lãi vay đã trả	04	(16,223,929,933)	(10,253,446,262)
5.	Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05	(3,765,249,586)	(3,058,119,480)
6.	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	238,944,005,145	19,583,992,914
7.	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07	(267,621,572,049)	(51,583,862,791)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>135,874,884,078</b>	<b>59,851,113,022</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1.	Tiền chi mua sắm, xây dựng TSCĐ & các tài sản dài hạn khác	21	(164,947,542,054)	(105,950,474,997)
2.	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ & các tài sản dài hạn khác	22		
3.	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		
4.	Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		
5.	Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25	(41,000,000,000)	(25,500,000,000)
6.	Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	3,218,950,093	1,326,262,406
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(202,728,591,961)</b>	<b>(130,124,212,591)</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1.	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		
2.	Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		
3.	Tiền thu từ đi vay	33	93,737,956,865	76,275,395,837
4.	Tiền trả nợ gốc vay	34	(32,677,447,762)	(14,213,741,896)
5.	Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35		
6.	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(8,042,037,700)	(3,809,173,607)
	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>53,018,471,403</b>	<b>58,252,480,334</b>
	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	<b>50</b>	<b>(13,835,236,480)</b>	<b>(12,020,619,235)</b>
	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>28,413,716,834</b>	<b>40,434,036,069</b>
	<i>Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ</i>	<i>61</i>		
	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>70</b>	<b>14,578,480,354</b>	<b>28,413,716,834</b>

Thanh Hóa, ngày 18 tháng 01 năm 2019

Lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc









Lê Thị Lương

Nguyễn Thị Nga



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Từ ngày: 01/10/2018

Đến ngày: 31/12/2018

### I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp.

- 1- Hình thức sở hữu vốn: Nhà nước.
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất KD nước sạch, lập dự án thiết kế thi công các công trình cấp thoát nước; công trình xây dựng, giao thông, thủy lợi; kinh doanh dịch vụ ăn uống, khách sạn.
- 3- Ngành nghề kinh doanh.
4. Chu kỳ SXKD thông thường: Theo tháng và theo năm;
- 5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính.
6. Cấu trúc doanh nghiệp;
7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin: So sánh được.

### II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán.

- 1- Kỳ kế toán năm( bắt đầu từ ngày 01/01, kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.
- 2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: VNĐ.

### III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng.

- 1- Chế độ kế toán áp dụng: Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Báo cáo Tài chính được lập và trình bày phù hợp với chuẩn mực và chế độ kế toán Việt Nam.
- 3- Hình thức kế toán áp dụng: Kế toán trên máy tính.

### IV- Các chính sách kế toán áp dụng

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang đồng Việt Nam
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế
- 4 - Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.
- 5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con, công ty liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán các khoản nợ phải thu.
- 7 - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Ghi nhận theo giá gốc;
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Phương pháp bình quân gia quyền;
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Phương pháp kê khai thường xuyên;
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Chưa lập.
- 8- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính và bất động sản đầu tư
  - Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ ( hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Ghi nhận theo nguyên giá; trong Bảng cân đối kế toán phản ánh theo 3 chỉ tiêu: Nguyên giá, hao mòn lũy kế, giá trị còn lại;
  - Phương pháp khấu hao TSCĐ ( hữu hình, vô hình, thuê tài chính): Khấu hao đường thẳng.
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.



10. Nguyên tắc kế toán thuế thu nhập hoãn lại.

11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước

- Chi phí trả trước: Chủ yếu là giá trị đồng hồ đo nước xuất dùng;
- Chi phí khác: Các loại chi phí hợp lý khác được hạch toán vào chi phí;
- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: Phương pháp đường thẳng theo quy định của Bộ Tài chính;

12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:

Theo hợp đồng giữa bên vay và bên cho vay, tuân thủ quy định hiện hành của Nhà nước.

13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính:

- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn;
- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác;
- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn.

14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác:

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: Chi phí đi vay được vốn hóa khi có liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng. Các chi phí khác được tính vào chi phí kinh doanh trong kỳ.
- Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ: Theo chuẩn mực số 16.

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả:

- Lãi vay dài hạn phải trả theo hiệp định vay phụ giữa Bộ Tài chính và Công ty.
- Các loại phải trả khác theo hợp đồng, tuân thủ quy định hiện hành của Nhà nước.

16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Không trích.

19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu: Theo số vốn thực tế của Chủ sở hữu;
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản;
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá;
- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Là số lợi nhuận từ các hoạt động của Công ty. Sau khi trừ đi chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của năm; lợi nhuận còn lại được phân phối theo quy định hiện hành.

20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: Khi bán thành phẩm doanh thu được ghi nhận khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với việc chủ sở hữu hàng hóa, thành phẩm đó được chuyển giao cho người mua và không còn tồn tại yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền, chi phí kèm theo hoặc khả năng hàng hóa, sản phẩm đó bị trả lại;
- Doanh thu cung cấp dịch vụ: Doanh thu được ghi nhận khi không còn yếu tố không chắc chắn đáng kể liên quan đến việc thanh toán tiền, chi phí kèm theo;
- Doanh thu hoạt động tài chính: Tuân thủ đầy đủ 2 điều kiện ghi nhận doanh thu theo quy định tại chuẩn mực kế toán số 14;
- Doanh thu hợp đồng xây dựng: Doanh thu được ghi nhận theo khối lượng hoàn thành, căn cứ vào biên bản nghiệm thu khối lượng, quyết toán AB, hoặc bảng xác nhận khối lượng với chủ đầu tư
- Thu nhập khác.

21. Nguyên tắc giảm trừ doanh thu: Theo quy định hiện hành.

22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán: Là tổng giá vốn hàng bán phát sinh theo quy định hiện hành.

23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính: Là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ.

24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý DN: Theo quy định hiện hành.

25. Nguyên tắc và phương pháp chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành: Được xác định trên cơ sở tổng thu nhập doanh nghiệp chịu thuế và thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành.

26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<i>Đơn vị tính: VNĐ</i>		
<b>01. Tiền</b>		
- Tiền mặt	227.073.000	821.000.000
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	1.351.407.354	1.992.716.834
- Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (tương đương tiền)		
<b>Cộng</b>	<b>11.578.480.354</b>	<b>2.813.716.834</b>
<b>02. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	58.000.000.000	51.100.000.000
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (TK 1281)	58.000.000.000	51.100.000.000
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>03. Phải thu của khách hàng</b>	<b>55.587.835.683</b>	<b>58.696.045.628</b>
a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn	<b>55.587.835.683</b>	<b>58.696.045.628</b>
- Phải thu ngắn hạn (TK 131)	55.497.835.683	57.932.631.148
- Trả trước cho người bán ngắn hạn (TK 331)	90.000.000	763.414.480
b) Phải thu của khách hàng dài hạn (tương tự ngắn hạn)	-	-
c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng)	-	-
<b>04. Phải thu khác</b>	<b>8.802.768.563</b>	<b>18.450.791.131</b>
a) Ngắn hạn		
- Phải thu về cổ phần hoá;	349.713.182	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;	-	-
- Phải thu người lao động;	-	-
- Ký cược, ký quỹ;		
- Cho mượn;		
- Phải thu tạm ứng	149.587.000	596.680.000
- Phải thu khác (TK 1388, 3882, 3383, 3384, 3386).	8.303.468.381	17.854.111.131
b) Dài hạn		

- Phải thu về cổ phần hoá;
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;
- Phải thu người lao động;
- Phải thu khác.

**05. Tài sản thiếu chờ xử lý**

06. Nợ xấu	Giá gốc	Số cuối kỳ	Đối tượng nợ	Giá gốc	Số đầu năm	Đối tượng nợ
		Giá trị có thể thu hồi			Giá trị có thể thu hồi	
<b>Cộng</b>						

**07. Hàng tồn kho:**

	Giá gốc	Số cuối kỳ	Dự phòng	Giá gốc	Số đầu năm
		Giá gốc			Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường;					
- Nguyên liệu, vật liệu;		14.142.503.601		15.662.409.929	
- Công cụ, dụng cụ;		581.992.339		625.536.276	
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang;		4.415.433.916		4.355.819.764	
<b>Cộng</b>		<b>19.139.929.856</b>		<b>20.643.765.969</b>	

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.

**08. Tài sản dở dang dài hạn**

	Giá gốc	Số cuối kỳ	Giá gốc	Số đầu năm
		Giá trị có thể thu hồi		Giá trị có thể thu hồi

a) Chi phí SXKD dở dang dài hạn

b) Xây dựng cơ bản dở dang (Chi tiết)	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>Cộng</b>		
- Mua sắm;		
- XD CB;	18.806.800.406	21.664.375.559
- Sửa chữa.		
<b>Cộng</b>	<b>18.806.800.406</b>	<b>21.664.375.559</b>

**09. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

Khoản mục	Nhà cửa , vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Cây lâu năm súc vật nuôi	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>	<b>2111</b>	<b>2112</b>	<b>2113</b>	<b>2114</b>	<b>2115</b>	<b>2118</b>	
Số dư đầu năm	293.555.403.954	107.866.013.425	671.915.500.551	1.735.350.866			1.075.072.268.796
- Mua trong năm		697.892.000		34.627.273			732.519.273
- Đầu tư XDCB hoàn thành	36.307.592.227	31.803.794.965	34.319.101.412	66.356.142			102.496.844.746
- Tăng khác							
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác		23.070.000	99.816.256				122.886.256
Số dư cuối kỳ	329.862.996.181	140.344.630.390	706.134.785.707	1.836.334.281			1.178.178.746.559
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>							
Số dư đầu năm	142.426.393.869	43.730.823.228	340.525.805.050	1.154.906.339			527.837.928.486
- Khấu hao trong năm	12.808.435.244	9.546.428.568	33.279.555.590	136.516.752			55.770.936.154
- Tăng khác							
- Chuyển sang bất động sản đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán							
- Giảm khác							
Số dư cuối kỳ	155.234.829.113	53.277.251.796	373.805.360.640	1.291.423.091			583.608.864.640
<b>Giá trị còn lại</b>							
- Tại ngày đầu năm	151.129.010.085	64.135.190.197	331.389.695.501	580.444.527			547.234.340.310
- Tại ngày cuối kỳ	174.628.167.068	87.067.378.594	332.329.425.067	544.911.190			594.569.881.919

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;
- Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;
- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;
- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

**10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Nhãn hiệu, tên thương mại	Chương trình phần mềm	Giấy phép và giấy phép nhượng quyền	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>	<b>2131</b>	<b>2132</b>	<b>2133</b>	<b>2134</b>	<b>2135</b>	<b>2136</b>	<b>2138</b>	
Số dư đầu năm					355.953.550	58.668.000		414.621.550
- Mua trong năm								
- Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp								
- Tăng do hợp nhất kinh doanh								
- Tăng khác								
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối năm					355.953.550	58.668.000		414.621.550
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>								
Số dư đầu năm					345.071.875	58.668.000		403.739.875
- Khấu hao trong năm					10.881.675			10.881.675
- Tăng khác					10.881.675			10.881.675
- Thanh lý, nhượng bán								
- Giảm khác								
Số dư cuối năm					355.953.550	58.668.000		414.621.550
<b>Giá trị còn lại</b>								
- Tại ngày đầu năm					10.881.675			10.881.675
- Tại ngày cuối năm					-	-		-

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay;
- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng;
- Thuyết minh số liệu và giải trình khác;

**12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:****13. Chi phí trả trước**

- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ;
- Lợi thế thương mại do xác định GTDN
- Chi phí nghiên cứu giá trị lớn;
- Đồng hồ nước và CCDC khác chờ phân bổ.

Số cuối kỳ

Số đầu năm

10.661.195.578

8.069.901.346

**10.661.195.578****8.069.901.346****Cộng**

<b>15- Vay và nợ thuê tài chính</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
a) Vay ngắn hạn ngân hàng Ngoại thương		-
b) Vay dài hạn.	283.260.270.954	252.199.761.851
- Vay ngân hàng Công thương Thanh Hóa		
- Vay ngân hàng phát triển vốn ADB (DA Thanh hóa/SS)	23.518.505.432	27.794.597.328
- Vay ngân hàng phát triển vốn WB (DA 6 huyện)	65.062.977.900	70.720.627.900
- Vay ngân hàng Ngoại thương (Nâng cấp HR)	34.770.939.000	37.910.939.000
- Vay NH phát triển (DA phát triển TD TP Thanh Hoa)	56.797.094.623	61.166.102.623
- Vay ngân hàng Ngoại thương (Tuyển ống số 2 TH/SS)	42.509.999.999	35.980.000.000
- Vay Quỹ đầu tư (Tuyển ống số 2)	12.520.000.000	11.000.000.000
- Vay Ngân hàng phát triển (phân bổ CP giám sát DA phát triển toàn diện TPTH)	7.627.495.000	7.627.495.000
- Vay NH Ngoại Thương (DA Quảng Xương CS: 15.000m3/ngđ)	40.453.259.000	
b - Nợ dài hạn.		
- Nợ dài hạn khác.		
<b>Cộng</b>	<b>283.260.270.954</b>	<b>252.199.761.851</b>

<b>16- Phải trả người bán</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Phải trả người bán ngắn hạn.	22.626.527.680	25.186.956.746
<b>Cộng</b>	<b>22.626.527.680</b>	<b>25.186.956.746</b>
<b>17- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước.</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Thuế giá trị gia tăng.	-193.598.015	-193.473.073
- Thuế tiêu thụ đặc biệt.		
- Thuế xuất, nhập khẩu.		
- Thuế thu nhập doanh nghiệp.	1.431.570.750	991.068.947
- Thuế thu nhập cá nhân.		
- Thuế tài nguyên.	94.181.920	96.104.260
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất.	10.441.435	10.718.635
- Phí bảo vệ môi trường		
- Các loại thuế khác.		
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác.	1.818.405.733	1.746.235.333
<b>Cộng</b>	<b>3.161.001.783</b>	<b>2.650.654.102</b>

<b>18- Chi phí phải trả.</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Chi phí trả lãi vay NH phát triển (VS Thanh Hóa/SS)	1.399.352.631	1.619.631.746
- Lãi vay phải trả NH phát triển (WB 6 huyện)	-	
- Lãi vay phải trả NH ngoại thương nâng cấp NMNH.Rông	3.126.172.549	3.401.319.186
- Lãi vay phải trả NH Phát triển VN (DA Hợp phần cấp nước)	-	
- Lãi vay phải trả NH Ngoại Thương (DA Tuyển ống số 2)	780.000.000	
- Lãi vay phải trả NH Ngoại Thương (DA Quảng Xương)	2.164.118.206	
<b>Cộng</b>	<b>7.469.643.386</b>	<b>5.020.950.932</b>

<b>19- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác.</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tài sản thừa chờ giải quyết.		
- Kinh phí công đoàn.	62.200.876	245.223.895
- Bảo hiểm xã hội.	2.181.873	-1.226.981
- Bảo hiểm y tế.	-2.038.770	-210.340
- Bảo hiểm thất nghiệp	-679.590	-1.577.547

- Phải trả về cổ phần hóa - Các khoản phải trả, phải nộp khác(TK 3388, 1388). <b>Cộng</b>	83.288.867.710 <b>83.350.532.099</b>	80.778.478.498 <b>81.020.687.525</b>
---	---	---

**20. Doanh thu chưa thực hiện**

**21. Trái phiếu phát hành**

21.1. Trái phiếu thường (chi tiết theo từng loại)

Số cuối kỳ			Số đầu năm		
Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn	Giá trị	Lãi suất	Kỳ hạn

21.2. Trái phiếu chuyển đổi:

- a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:
- b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:
- c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:
- d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:
- e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:
- g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

**22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả**

**23. Dự phòng phải trả**

Số cuối kỳ	Số đầu năm
------------	------------

**24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

11/10/2011



**25. Vốn chủ sở hữu**

a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu.

	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối và các quỹ	Các khoản mục khác	Cộng
A	1	2	3	4	5	6	7	9	10
<b>Số dư đầu năm trước</b> - Tăng vốn trong năm trước. - Lãi trong năm trước. - Tăng khác. - Giảm vốn trong năm trước. - Lỗ trong năm trước. - Giảm khác.									
<b>Số dư cuối năm trước, số dư đầu năm nay</b> - Tăng vốn trong năm nay. - Lãi trong năm nay. - Lợi nhuận năm trước - Giảm vốn trong năm nay. - Lỗ trong năm nay. - Giảm do trích thuế TNDN - Giảm phân phối lợi nhuận - Giảm khác	329.954.110.000						14.717.399.235		344.671.509.235
							5.729.006.796		5.729.006.796
<b>Số dư cuối năm nay</b>	329.954.110.000						20.446.406.031		350.400.516.031

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Vốn góp của công ty mẹ (nếu là công ty con)	...	...
- Vốn góp của các đối tượng khác	...	...
<b>Cộng</b>	...	...

c) Các giao dịch về vốn với các CSH và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận	Năm nay	Năm trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	329.954.110.000	329.954.110.000
+ Vốn góp tăng trong năm		
+ Vốn góp giảm trong năm		
+ Vốn góp cuối năm	329.954.110.000	329.954.110.000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

d) Cổ phiếu	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b>	Năm nay	Năm trước

Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?...).

<b>27. Chênh lệch tỷ giá</b>	Năm nay	Năm trước
------------------------------	---------	-----------

- Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND  
- Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác (nói rõ nguyên nhân)

<b>28. Nguồn kinh phí</b>	Năm nay	Năm trước
---------------------------	---------	-----------

<b>29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán</b>	Số cuối kỳ	Số đầu năm
---	------------	------------

a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.

**VII. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

*Đơn vị tính:.....*

	Năm nay	Năm trước
--	---------	-----------

**01. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

a) Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	99.528.460.633	...
- Doanh thu bán hàng (nước sạch);	76.585.540.400	...
- Doanh thu cung cấp dịch vụ, doanh thu khác.	493.711.954	...
- Doanh thu hợp đồng xây dựng;	22.449.208.279	...
+ Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;		
+ Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính.		...

b) Doanh thu đối với các bên liên quan (chi tiết từng đối tượng).

c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận

<b>Cộng</b>	<b>99.528.460.633</b>	
-------------	-----------------------	--

**02. Các khoản giảm trừ doanh thu**

Trong đó:		...
- Chiết khấu thương mại;		...
- Giảm giá hàng bán;		...
- Hàng bán bị trả lại.	133.886.364	...

<b>03. Giá vốn hàng bán (MS11)</b>	<b>72.252.773.161</b>	
- Giá vốn của hàng hóa đã bán;	72.252.773.161	...
- Giá vốn của thành phẩm đã bán;		...
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;		...
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;		...
- Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;		...
- Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;		...
- Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;		...
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác;		...
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;		...
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán.		...
<b>04. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>1.115.622.954</b>	
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1.115.622.954	...
- Lãi bán các khoản đầu tư;		...
- Cổ tức, lợi nhuận được chia;		...
- Lãi chênh lệch tỷ giá;		...
- Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;		...
- Doanh thu hoạt động tài chính khác.		...
<b>05. Chi phí tài chính</b>	<b>3.721.585.133</b>	
- Lãi tiền vay;	3.721.585.133	...
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;		...
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;		...
- Lỗ chênh lệch tỷ giá;		...
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;		...
- Chi phí tài chính khác;		...
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính.		...
<b>06. Thu nhập khác</b>	<b>12.362.000</b>	
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		...
- Lãi do đánh giá lại tài sản;		...
- Tiền phạt thu được;		...
- Thuế được giảm;		...
- Các khoản khác.		...
<b>07. Chi phí khác</b>	<b>28.348.826</b>	
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;		...
- Lỗ do đánh giá lại tài sản;		...
- Các khoản bị phạt;		...
- Các khoản khác.		...
<b>08. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>	<b>17.492.479.972</b>	
a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ	10.111.784.955	
b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	7.380.695.017	
<b>09. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>		
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu (TK 6211,6272,6273,6413,6422,6423);	20.370.470.066	
- Chi phí nhân công (TK 622,6271,6411,6421) ;	27.056.035.742	
- Chi phí khấu hao tài sản cố định (TK 6274, 6424);	13.910.956.418	
- Chi phí dịch vụ mua ngoài (TK 6277,6427);	16.399.126.889	
- Chi phí khác bằng tiền (TK 6278, 6425,6428).	9.610.225.528	
<b>Cộng</b>	<b>87.346.814.643</b>	
<b>10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>		
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	Năm nay	Năm trước
	1.432.251.699	...
<b>Cộng</b>	<b>1.432.251.699</b>	...
<b>11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>		
	Năm nay	Năm trước

**VIII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

Đơn vị tính: VNĐ

34- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

**Năm nay:** không

**Năm trước:** không

a - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính:

b- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo.

- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý;

- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền;

- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý;

c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.

**IX- Những thông tin khác.**

1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:.....

2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán:.....

3- Thông tin về các bên liên quan:.....

4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận" (2):.....

5- Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):..

6- Thông tin về hoạt động liên tục:.....

7- Những thông tin khác.(3)

Lập, ngày 18 tháng 01 năm 2019

Người lập biểu

**Đặng Thị Tiên**

Kế toán trưởng

**Nguyễn Thị Nga**



Tổng Giám đốc

**Nguyễn Huy Nam**