

Số: ~~107~~/BXD-QLDN

Hà Nội, ngày 16 tháng 5 năm 2018

V/v thông qua Đề án tái cấu trúc và nâng cao năng lực quản trị của LILAMA giai đoạn 2016-2020, định hướng đến năm 2025



Kính gửi: Người đại diện phần vốn Nhà nước tại  
Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP (LILAMA)

Bộ Xây dựng nhận được Tờ trình số 456/TTr-ĐDV ngày 22/12/2017 của Người đại diện phần vốn nhà nước tại Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP (gọi tắt là Người đại diện) về việc thông qua Đề án tái cấu trúc và nâng cao năng lực quản trị của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP giai đoạn 2016-2020, định hướng đến năm 2025 (điều chỉnh lần 3). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Người đại diện biểu quyết thông qua Đề án tái cấu trúc và nâng cao năng lực quản trị của Tổng công ty Lắp máy Việt Nam - CTCP giai đoạn 2016-2020, định hướng đến năm 2025 theo các nội dung chính sau (thay thế văn bản số 2037/BXD-QLDN ngày 31/8/2017):

1.1. Ngành, nghề kinh doanh chính:

- Ngành EPC, xây lắp.
- Ngành Cơ khí chế tạo (bao gồm Cơ khí xuất khẩu và Chế tạo trong nước).

1.2. Phương án sắp xếp, thoái vốn của Tổng công ty LILAMA tại các Công ty con, Công ty liên kết và các khoản đầu tư tài chính:

**a) Giảm tỷ lệ sở hữu vốn của LILAMA xuống còn 36% vốn điều lệ tại 08 công ty:**

- Công ty cổ phần LILAMA 10 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty cổ phần LILAMA 18 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty cổ phần LILAMA 69.1 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty CP LILAMA 5 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty CP LILAMA 7 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty CP LILAMA 45.1 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 51%).
- Công ty CP LILAMA 69.3 (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 66,77%)
- Công ty CP Lắp máy - Thí nghiệm Cơ điện (Tỷ lệ sở hữu của LILAMA hiện nay: 36%).

**b) Thoái toàn bộ vốn của LILAMA tại 17 Công ty sau:**

- Công ty CP Cơ khí Lắp máy LILAMA.
- Công ty CP LISEMCO.

- Công ty CP Tư vấn quốc tế LHT.
- Công ty CP LILAMA 69.2.
- Công ty CP LILAMA 45.3.
- Công ty CP LILAMA 45.4.
- Công ty CP Thủy điện Sông Vàng.
- Công ty CP Đầu tư Xây dựng LILAMA.
- Công ty TNHH Tư vấn thiết kế CIMAS.
- Công ty CP Thủy điện Hỏa Na.
- Công ty CP Xi măng Sông Thao.
- Công ty CP Xi măng Thăng Long.
- Công ty CP Chế tạo giàn khoan dầu khí.
- Công ty CP Bất động sản LILAMA.
- Công ty CP Tư vấn thiết kế Xây dựng & Công nghệ LILAMA.
- Công ty CP Cơ - Điện - Môi trường LILAMA.
- Công ty CP Phú Mỹ Trung Việt.

\* Yêu cầu Người đại diện phối hợp với Hội đồng quản trị Tổng công ty LILAMA:

- Xây dựng Phương án thoái vốn/giảm vốn cho từng Công ty theo đúng phương án sắp xếp nêu trên, đảm bảo hiệu quả vốn đầu tư, thu hồi công nợ của Tổng công ty (nếu có), giải quyết đầy đủ các chế độ đối với người lao động, sử dụng nguồn tiền thu được từ việc thoái vốn hiệu quả, đúng mục đích. Việc thoái vốn/giảm vốn phải được thực hiện công khai, minh bạch, đúng trình tự thủ tục theo quy định của pháp luật hiện hành;

- Trình Bộ Phương án thoái vốn/giảm vốn đối với từng Công ty nêu tại Mục (a), (b) để Bộ xem xét, chấp thuận trước khi thực hiện.

2. Một số yêu cầu khác đối với Người đại diện:

a) *Về công tác quyết toán vốn bàn giao sang công ty cổ phần:*

Người đại diện phối hợp với Hội đồng quản trị của Tổng Công ty LILAMA rà soát, hoàn thiện hồ sơ công tác quyết toán vốn để bàn giao sang công ty cổ phần; trong đó lưu ý đến việc đối chiếu xác nhận công nợ, rà soát các cơ sở nhà đất và đánh giá các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết của Tổng công ty theo đúng quy định của pháp luật hiện hành, trình Bộ trong tháng 5/2018.

b) *Về công tác thoái vốn nhà nước:*

- Yêu cầu Người đại diện thực hiện chỉ đạo của Bộ tại văn bản số 691/BXD-QLDN ngày 04/4/2018; đồng thời tiến hành rà soát, cập nhật, bổ sung, điều chỉnh Phương án thoái vốn nhà nước tại Tổng công ty LILAMA theo văn bản số 11/BXD-QLDN ngày 21/3/2018 cho phù hợp với các nội dung đã được sửa đổi, bổ sung quy định tại Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ.

- Hoàn thiện, sớm trình lại Bộ Phương án thoái vốn để triển khai thực hiện, đảm bảo hoàn thành thoái bớt phần vốn nhà nước (về mức 51% vốn điều lệ trong năm 2018) theo đúng yêu cầu và kế hoạch được giao.

Bộ Xây dựng thông báo để Người đại diện biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Vụ: KHTC, TCCB;
- Lưu: VT, QLDN (H2b).

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Bùi Phạm Khánh**



