

Số: 4227/UBND-KT

Hà Nội, ngày 23 tháng 8 năm 2017

V/v bổ sung danh mục doanh nghiệp
có vốn đầu tư của doanh nghiệp nhà
nước thuộc UBND Thành phố thực
hiện thoái vốn năm 2017.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Tổng công ty Du lịch Hà Nội;
- Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội;
- Công ty TNHH một thành viên Nước sạch Hà Nội.

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội nhận được Công văn số 5172/STC-TCDN ngày 17/8/2017 của Sở Tài chính về việc bổ sung danh mục doanh nghiệp có vốn đầu tư của doanh nghiệp nhà nước thuộc UBND Thành phố thực hiện thoái vốn năm 2017.

Về việc này, Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận đề xuất của Sở Tài chính Công văn số 5172/STC-TCDN ngày 17/8/2017; bổ sung danh mục doanh nghiệp có vốn đầu tư của Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội, Tổng công ty Du lịch Hà Nội và Công ty TNHH một thành viên Nước sạch Hà Nội thực hiện thoái vốn năm 2017; bao gồm thoái vốn tại 08 doanh nghiệp, trong đó:

- Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội thoái vốn tại 03 doanh nghiệp (Công ty TNHH Điện Stanley Việt Nam, Công ty Cổ phần Xây dựng và đầu tư phát triển nhà Hà Nội số 15, Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội số 27).

- Tổng công ty Du lịch Hà Nội thoái vốn tại 04 doanh nghiệp (Công ty TNHH Khách sạn Điện Biên Phủ - Hà Nội, Công ty Cổ phần Hà Nội - Hưng Yên, Công ty Cổ phần Thương mại Dân chủ, Công ty Cổ phần Đầu tư và dịch vụ du lịch Thăng Long).

- Công ty TNHH một thành viên Nước sạch Hà Nội thoái vốn tại 01 doanh nghiệp (Công ty Cổ phần Sản xuất và kinh doanh nước sạch số 3 Hà Nội).

(Phụ lục chi tiết đính kèm).

2. Tổng công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội, Tổng công ty Du lịch Hà Nội, Công ty TNHH một thành viên Nước sạch Hà Nội có trách nhiệm chủ động phối hợp với các doanh nghiệp thoái vốn đầu tư thực hiện quy trình, thủ tục thoái vốn theo quy định; hoàn thành công tác thoái vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp trong năm 2017.

Chủ tịch Hội đồng thành viên, Chủ tịch, Tổng Giám đốc doanh nghiệp nhà nước hoàn toàn chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố khi không thực

hiện nghiêm túc hoặc thực hiện không có kết quả thoái vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp.

3. Sở Tài chính có trách nhiệm đôn đốc, hướng dẫn các doanh nghiệp và đơn vị tư vấn thực hiện quy trình, thủ tục thoái vốn đầu tư theo quy định; báo cáo đề xuất, xử lý kịp thời những tồn tại, vướng mắc phát sinh; đồng thời tiếp tục rà soát, kịp thời tham mưu báo cáo UBND Thành phố điều chỉnh, bổ sung danh mục doanh nghiệp thực hiện thoái vốn năm 2017-2018./.

Nơi nhận: *Sy*

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Phó Chủ tịch Nguyễn Doãn Toàn,
- CVP, PCVP Trương Việt Dũng,
- TKBT, KT;
- Lưu: VT, KT(Dư). *Bb*

33256.13

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *cc*

KT. CHỦ TỊCH *a*

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Doãn Toàn

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ ĐÓNG VỚI BAN CHỈNH

Số chứng thực: **2197** Quyển số: **0** SĐT/AS

Ngày: **23-04-2018**

PHÓ CHỦ TỊCH



Li Trọng Sĩ

**BỘ SƯNG DANH MỤC DOANH NGHIỆP CÓ VỐN ĐẦU TƯ CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC
THUỘC UBND/THÀNH PHỐ HÀ NỘI THỰC HIỆN THOẢI VỐN NĂM 2017**

(Kèm theo Công văn số **4227** /UBND-KT ngày 29 / 8 /2017 của UBND thành phố Hà Nội)

TT	Tên doanh nghiệp	Cơ quan cấp trên trực tiếp	Vốn điều lệ (triệu đồng)	Vốn đầu tư của DNNN		Kế hoạch thoái vốn		Vốn đầu tư của DNNN sau khi thoái	
				Số tiền (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Số tiền (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)	Số tiền (triệu đồng)	Tỷ lệ (%)
1	CTCP Kinh doanh nước sạch số 3 Hà Nội	CT TNHH MTV Nước sạch Hà Nội	55 000	36 087	65.61%	36 087	65.61%	0	0.00%
2	Công ty TNHH Điện Stanley Việt Nam	TCT Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội	75 739	22 722	30.00%	22 722	30.00%	0	0.00%
3	CTCP Xây dựng và Đầu tư PT nhà Hà Nội số 15 (CT15)	TCT Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội	14 000	6 914	49.38%	6 914	49.38%	0	0.00%
4	CTCP Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 27 (CT27)	TCT Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội	11 500	3 036	26.40%	3 036	26.40%	0	0.00%
5	Công ty TNHH Khách sạn Điện Biên Phủ- Hà Nội	TCT Du Lịch Hà Nội	6 600	3 300	50.00%	3 300	50.00%	0	0.00%
6	CTCP Hà Nội-Hưng Yên	TCT Du Lịch Hà Nội	6 600	2 640	40.00%	2 640	40.00%	0	0.00%
7	CTCP Thương mại Dân chủ	TCT Du Lịch Hà Nội	260 533	132 871	51.00%	132 871	51.00%	0	0.00%
8	CTCP Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long	TCT Du Lịch Hà Nội	100 000	25 000	25.00%	25 000	25.00%	0	0.00%
	Tổng		529 972	232 570		232 570		0	



Số: 4511 /UBND-KT

Hà Nội, ngày 40 tháng 4 năm 2018

V/v phê duyệt giá khởi điểm chào bán cổ phần của Tổng công ty Du lịch Hà Nội tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long.

Kính gửi:

- Sở Tài chính;
- Tổng công ty Du Lịch Hà Nội;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long.

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội nhận được Công văn số 1946/STC-TCDN ngày 28 /03/2018 của Sở Tài chính về việc phê duyệt giá khởi điểm chào bán vốn đầu tư của Tổng công ty Du lịch Hà Nội tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long.

Về việc này, Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 1946/STC-TCDN ngày 28 /3/2018, phê duyệt giá khởi điểm chào bán 2.500.000 cổ phần (mệnh giá 10.000 đồng/01 cổ phần), tương ứng với 25.000.000.000 đồng, chiếm 25% vốn điều lệ tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long do Tổng công ty Du lịch Hà Nội đầu tư là 13.000 đồng/01 cổ phần.

2. Tổng công ty Du lịch Hà Nội có trách nhiệm:

- Thuê tổ chức tài chính trung gian (Công ty Chứng khoán) thực hiện tư vấn bán đấu giá 2.500.000 cổ phần đầu tư tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội theo đúng quy định pháp luật; báo cáo UBND Thành phố, Sở Tài chính kết quả thực hiện.

- Phối hợp với Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long, tổ chức tài chính trung gian (Công ty Chứng khoán) và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội thực hiện công khai, minh bạch thông tin theo quy định của pháp luật về tài chính, tình hình quản lý sử dụng các cơ sở nhà đất và các khoản công nợ phải thu phải trả, quyết toán thuế... của Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long cho các nhà đầu tư biết và kế thừa khi tham gia mua cổ phần.

3. Sở Tài chính hướng dẫn Tổng công ty Du lịch Hà Nội thực hiện chào bán cổ phần của Tổng công ty Du lịch Hà Nội tại Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long theo quy định hiện hành. /

- Nơi nhận: *Suy*
- Như trên;
 - Chủ tịch UBND Thành phố;
 - Các PCT: Nguyễn Doãn Toàn,
Ngô Văn Quý;
 - VPUB: CVP, PCVP T.V. Dũng,
TKBT, KGVX, KT;
 - Chỉ cục TCDN Hà Nội;
 - Lưu VT, KT, *At*

10765-14

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *↔↔*

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Doãn Toàn

CHỖ ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ ĐÓNG CHỮ

Số đăng ký: 2196 Quyển số: 01 SCT/BS

Ngày: 23-04-2018



PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trọng Lý

Số: 48/NQ - HĐTV

Hà Nội, ngày 24 tháng 4 năm 2018

NGHỊ QUYẾT
Về Phương án thoái vốn nhà nước tại
Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp;

Căn Nghị định số 91/2015/NĐ – CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ quyết định số 929/QĐ – TTg ngày 17/7/2012 của Thủ tướng Chính phủ v/v phê duyệt Đề án tái cơ cấu doanh nghiệp nhà nước, trọng tâm là Tập đoàn kinh tế, Tổng công ty nhà nước giai đoạn 2011 – 2015;

Căn cứ Quyết định số 106/2004/QĐ – UB ngày 12/7/2004 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Tổng công ty Du lịch Hà Nội hoạt động thí điểm theo mô hình Công ty mẹ - Công ty con;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ – UBND ngày 07/06/2013 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Du lịch Hà Nội;

Căn cứ Văn bản số 4227/UBND-KT ngày 29/8/2017 của UBND Thành phố Hà Nội v/v bổ xung danh mục doanh nghiệp có vốn đầu tư của doanh nghiệp nhà nước thuộc UBND Thành phố thực hiện thoái vốn năm 2017. Trong đó phê duyệt kế hoạch thoái toàn bộ vốn góp của Tổng công ty Du lịch Hà Nội tại Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long với số vốn là: 25.000.000.000 đ, chiếm tỷ lệ 25% vốn điều lệ;

Căn cứ công văn số 1511/UBND-KT ngày 10/4/2018 của UBND Thành phố Hà Nội v/v phê duyệt giá khởi điểm chào bán cổ phần của Tổng công ty Du lịch Hà Nội tại Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long;

Căn cứ Báo cáo số 47 /TCT – BC ngày 23/4/2018 của Tổng giám đốc Tổng công ty báo cáo HĐTV Tổng công ty về Phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long;

Căn cứ Biên bản họp HĐTV Tổng công ty Du lịch Hà Nội ngày 24/4/2018.



Hội đồng thành viên Tổng công ty Du lịch Hà Nội thống nhất phê chuẩn Nghị quyết với nội dung sau:

Điều 1: Thực hiện thoái toàn bộ vốn của Tổng công ty Du lịch Hà Nội, chiếm tỷ lệ 20% vốn điều lệ tại Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long theo phê duyệt tại Quyết định số 1511/UBND-KT ngày 10/4/2018 của UBND Thành phố Hà Nội với các nội dung:

- Số lượng cổ phần thoái vốn: 2.500.000 cổ phần.
- Mệnh giá gốc: 10.000 đ/cổ phần.
- Giá khởi điểm chào bán: 13.000 đ/cổ phần.
- Phương thức thoái vốn: tổ chức bán đấu giá công khai tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội theo quy định của pháp luật hiện hành.
- Tổ chức trung gian thực hiện tư vấn bán đấu giá: Công ty cổ phần chứng khoán Tân Việt (TVSI).
- Thời gian dự kiến thực hiện thoái vốn: quý II/2018.

Điều 2: Giao cho Tổng giám đốc Tổng công ty tổ chức thực hiện Phương án thoái vốn của Tổng công ty tại Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Nghị quyết này đã được 100% Thành viên Hội đồng thành viên Tổng công ty Du lịch Hà Nội nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT Tety;
- Phòng TCKH;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

Chủ tịch ↗

Nguyễn Minh Chung



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐT & DV DL THĂNG LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

THÔNG BÁO

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 0106571243

Vốn điều lệ của Công ty: 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng)

Công ty cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Du lịch Thăng Long xác nhận:

- Tổng số lượng cổ phần đang lưu hành: 10.000.000 cổ phần
- Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
- Tổng giá trị theo mệnh giá: 100.000.000.000 đồng
- Tổng Công ty Du lịch Hà Nội – Công ty TNHH đang sở hữu số lượng cổ phần: 2.500.000 cổ phần
- Số lượng cổ phần trên không bị hạn chế chuyển nhượng

Xin trân trọng thông báo.

Hà Nội, ngày 26 tháng 04 năm 2018

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



**TỔNG GIÁM ĐỐC
NGUYỄN TUẤN ANH**